

2023 全区经济运行情况分析

2023 年，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实习近平总书记在江苏考察时的重要讲话精神，奋力推动经济运行率先整体好转。我区经济总体呈现“生产恢复向好、内生动力增强、市场信心改善、积极因素增多”的发展态势，高质量发展持续巩固。

一、经济运行基本情况

2023 年，全区经济运行平稳发展，根据统一核算结果，全区实现地区生产总值 795.40 亿元，按照可比价格计算，同比增长 8.1%，总量全市第 1，增幅全市第 2。其中，第一产业实现增加值 87.27 亿元，同比增长 4.1%；第二产业实现增加值 331.04 亿元，同比增长 9.2%；第三产业实现增加值 377.09 亿元，同比增长 8.1%。三次产业比重为 11.0：41.6：47.4，二、三产业增加值占 GDP 的比重为 89.0% 和去年相比上升 0.3 个百分点。

(一) 农业生产回升向好。2023 年，全区实现农林牧渔业增加值 91.24 亿元，同比增长 4.3%，排名全市第 2。全年粮食总产量 98.39 万吨，比上年增加 0.40 万吨。粮食播种面积 199.22 万亩，比上年增加 0.01 万亩。全年累计出栏生猪 54.38 万头，同比增长 1.3%，猪肉产量 4.37 万吨，同比增长 1.3%，生猪生产保持总体稳定。家禽出栏数 766.45 万只，同比增长 3.8%，

存栏 310.50 万只，同比增长 4.0%。

(二)二产生产稳中有进。2023 年，全区实现工业开票销售收入 440.39 亿元，同比增长 9.0%，总量和增速均位列全市第 2；实现工业用电量 18.38 亿千瓦时，同比增长 16.3%，排名全市第 2；规模以上工业增加值同比增长 11.7%，排名全市第 2。其中食品制造业作为我区支柱行业，产值增幅达到 36.9%，拉升全区产值增幅 4.8 个百分点。全区实现建筑业总专包企业总产值 463.56 亿元，同比增长 20.0%，排名全市第 1。

(三)服务业恢复加快。1-11 月份，全区实现规模以上服务业营业收入 62.11 亿元，同比增长 25.1%，和三季度相比上升 12.9 个百分点。分核算行业看 规上管道运输业营业收入 2.35 亿元，无同期数，排名全市第 1；规上装卸搬运和仓储业营业收入 0.59 亿元，同比增长 28.4%，排名全市第 3；规上互联网和相关服务业营业收入 3.30 亿元，同比增长 9.9%，排名全市第 4；规上软件和信息技术服务业营业收入 11.36 亿元，同比增长 23.4% 排名全市第 4；规上租赁和商务服务业营业收入 36.63 亿元，同比增长 19.9%，排名全市第 4；规上科学研究和技术服务业营业收入 5.73 亿元，同比增长 23.2%，排名全市第 2；规上居民服务、修理业营业收入 1.19 亿元，同比增长 36.2%，排名全市第 5；规上文化、体育和娱乐业营业收入 0.95 亿元，同比增长 3.3%，排名全市第 6。

(四)商品消费稳中有升。2023年，全区实现社会消费品零售总额262.88亿元，同比增长4.3%，与三季度相比上升1.2个百分点，排名全市第6。分行业看，批发业实现销售额373.58亿元，同比增长15.0%，排名全市第2；零售业实现销售额233.31亿元，同比增长7.0%，排名全市第5；住宿业实现营业额8.24亿元，同比增长15.2%，排名全市第4；餐饮业实现营业额56.54亿元，同比增长14.1%，排名全市第1。

(五)固定资产投资平稳复苏。2023年，全区固定资产投资296.89亿元，同比增长10.6%，与三季度相比上升1.2个百分点；其中，工业投资同比增长28.5%，与三季度相比上升7.4个百分点，排名全市第4，民间投资同比增长21.4%，民间投资占全部投资比重82.1%。

(六)财税金融稳健运行。2023年，全区完成一般公共预算收入38.58亿元，同比增长10.6%，排名全市第2。其中，税收收入30.00亿元，同比增长22.1%，税收占比达77.8%。截至2023年底，全区金融机构本外币各项存款余额910.97亿元，同比增长24.9%，其中居民储蓄存款余额556.16亿元，同比增长17.1%；金融机构贷款余额870.30亿元，同比增长28.9%。

(七)居民收入稳步增长。2023年，全区实现居民人均可支配收入34170元，同比增长6.7%，排名全市第2。其中，城镇居民人均可支配收入42194元，同比增长5.4%，排名全市第

3；农村居民人均可支配收入 25735 元，同比增长 8.1%，排名全市第 3。城乡居民收入差距进一步缩小，农村居民收入增速快于城镇居民 2.7 个百分点，城乡居民人均收入比值 1.64:1，比上年同期缩小 0.04。

二、当前需要关注的问题

2023 年，全区经济持续回升向好态势进一步巩固，积极因素累积增多，但工业、房地产、外贸等领域仍存在一定的短板弱项，部分行业恢复不及预期。

（一）工业稳定发展承压明显。一是超半数行业产值负增长。2023 年，全区规模以上工业 29 个行业大类中仅有 13 个实现正增长，增长面不足五成。七大主要行业产值（累计产值超 20 亿）增幅呈“四升三降”，其中非金属矿物制品业同比下降 13.4%，拉低全区产值增幅 4.4 个百分点。二是部分企业发展缓慢。井神、双环和亿创三家企业累计产值增长超 27 亿元，同比增长 32.7%，拉动全区产值增幅 6 个百分点，是我区工业经济增长的主要动力。其他企业累计产值同比下降 0.7%，其中有 109 家企业产值负增长，占比为 39.6%。

（二）市场需求仍待提振。从消费市场看，全区社会消费品零售总额同比增长 4.3%，高于全市平均水平 0.1 个百分点，低于全省平均水平 2.2 个百分点，恢复程度不及预期。占全区限上零售份额五分之一以上的粮油、食品类商品零售因利群商

贸销售下滑影响，零售额同比下降 12.7%，拉低全区限上零售 1.5 个百分点。受房地产低迷影响，限额以上五金电料类、家用电器和音像器材类、家具类零售额分别同比下降 13.4%、49.1% 和 73.5%。

（三）房地产市场持续低迷。今年以来，全区房地产市场出台多项新政，但市场总体仍以观望为主，政策对楼市的提振效应尚未完全显现，房地产市场回稳向好基础尚不稳固，从房地产市场看，供需两端仍然偏弱。从需求端看，2023 年商品房销售面积下降 9.2%，待售面积增长 20.9%。从供给端看，市场预期处于低位，投资动力不足，2023 年，全区房地产开发投资同比下降 16.6%，已连续 4 个月负增长。

三、2024 年经济发展对策建议

2023 年以来，随着各项稳增长政策措施的靠前发力，积极因素累积增多，经济高质量发展稳步推进。但同时要看到，当前国内需求不足制约仍较突出，企业生产经营困难依然较多，一些领域风险隐患需要高度关注，推动经济持续回升向好还要付出更多努力。

（一）稳定工业增长态势。切实稳住工业压舱石作用，密切关注企业生产订单、产品价格等情况，精准施策推动工业提质增效，聚焦重点行业和重点企业，采取有力措施确保稳产增效。持续发挥盐化工等地标产业和新型装备制造等优势产业的

支撑引领作用，大力培育新增长点，加快发展未来产业形成新质生产力。强化科技创新策源，鼓励企业加大研发投入，加快技术攻关，增强工业发展内生动力。落实各项助企惠企政策，加大对小微企业、传统产业的走访调研，切实帮助企业解决生产经营中的困难和问题，进一步增强企业信心。

（二）加快推进项目建设。坚持招大引强，强化政策支持力度，积极储备优质项目，引导投资结构不断优化。紧盯重大项目建设，加快修正药业、金杨科技、博巴电器等项目建设进度，尽快形成实物工作量，力促项目早竣工、早投产、早入库。积极落实民间资本参与重大项目的政策支持，降低行业准入隐性门槛，引导民资参与电力热力、生态环保、公共设施等基础设施建设。加快在建投资项目的建设进度，加大服务协调、做好要素保障、落实督促督导，促进尽早完工达产。

（三）持续释放消费需求。充分利用国家恢复和扩大消费等一揽子政策，加强政策协同联动，抢抓消费旺季，扎实开展新能源汽车、家居家电等大宗商品促销活动。突出历史文化主题，深挖古城古镇资源，打造特色品牌，推进河下古镇片区提档升级，推动米其林等特色餐饮企业入驻古镇，积极构建政府引导、市场主导的文旅产业发展新模式；注重发掘和利用红色旅游资源，发挥红色文化的精神引领作用，整合旧址遗迹、纪念馆所等资源，真正将资源优势转化为发展优势。在保障房地产新政

尽快落地见效、最大程度释放需求的基础上，构建租购并举的长效机制，系统推进房地产市场改革，加强行业监管，加快推动房地产回归产业实体属性。