

淮安区国土空间规划近期 实施方案

淮安区人民政府

二〇二一年二月

淮安区国土空间规划近期 实施方案

淮安区人民政府

二〇二一年二月

前 言

为切实做好近期国土空间规划实施管理，依据《土地管理法》、《城乡规划法》、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《自然资源部关于做好近期国土空间规划有关工作的通知》（自然资发〔2020〕183号）、《江苏省自然资源厅关于加强近期国土空间规划实施管理的通知》（苏自然资发〔2020〕213号）等规定以及现行国土空间规划，开展矛盾图斑一致性处理、优化布局存量空间规模，落实预支空间规模指标、追加流量指标及“三条控制线”等国土空间规划相关刚性管控要求，与正在编制的国土空间规划及“十四五”规划相衔接，形成淮安区土地利用总体规划，作为国土空间规划近期实施方案，报省政府同意后施行，并纳入正在编制的国土空间总体规划。

目 录

1 基本情况	1
1.1 淮安区概况.....	1
1.2 近期实施方案期限.....	9
1.3 近期规划空间需求.....	10
2 主要内容	12
2.1 指标安排.....	12
2.2 建设用地布局.....	17
2.3 建设控制区布局.....	23
2.5 与相关规划成果的衔接.....	25
3 实施保障措施	36
3.1 加强实施监管.....	36
3.2 盘活存量建设用地.....	36
3.3 加大流量指标归还.....	36
3.4 与正在编制的国土空间规划衔接.....	37
3.5 与部门意见衔接落实.....	37
3.6 公众参与.....	37
附表	38
附表 1 规划主要控制指标表.....	38
附表 2 主要规划指标分解落实表.....	39
附表 3 重点建设项目用地规划表.....	40

1 基本情况

1.1 淮安区概况

1.1.1 自然概况

1、地理区位

淮安区位于江苏中北部，江淮平原东北部、里下河平原北部，淮安市东南部，处于淮、扬、盐三市交界地带，地处京杭大运河与苏北灌溉总渠交汇处。

淮安区地跨北纬 $33^{\circ} 16'$ - $33^{\circ} 45'$ 、东经 $118^{\circ} 59'$ - $119^{\circ} 37'$ 之间，素有“南船北马”的水陆中转中心优势，区内的京杭大运河、古淮河、里运河、苏北灌溉总渠、淮河入海水道等水上通道网络贯通，新长铁路、京沪高速、宁连高速、宿淮盐高速在此交汇，京杭大运河、淮河入海水道、苏北灌溉总渠从境内穿过，淮安区城区到淮安涟水机场仅 20 分钟路程，为区内外交通的发展提供了很好的机遇。同时，淮安区位于我国 π 型经济轴（沿海经济发展轴，沿江经济发展轴和陇海线经济发展轴）的结合部，距上海 410 公里，距南京 190 公里，距苏、锡、常 210 公里，距连云港 130 公里，距徐州 210 公里，处于全省三大都市圈南北向辐射范围内。

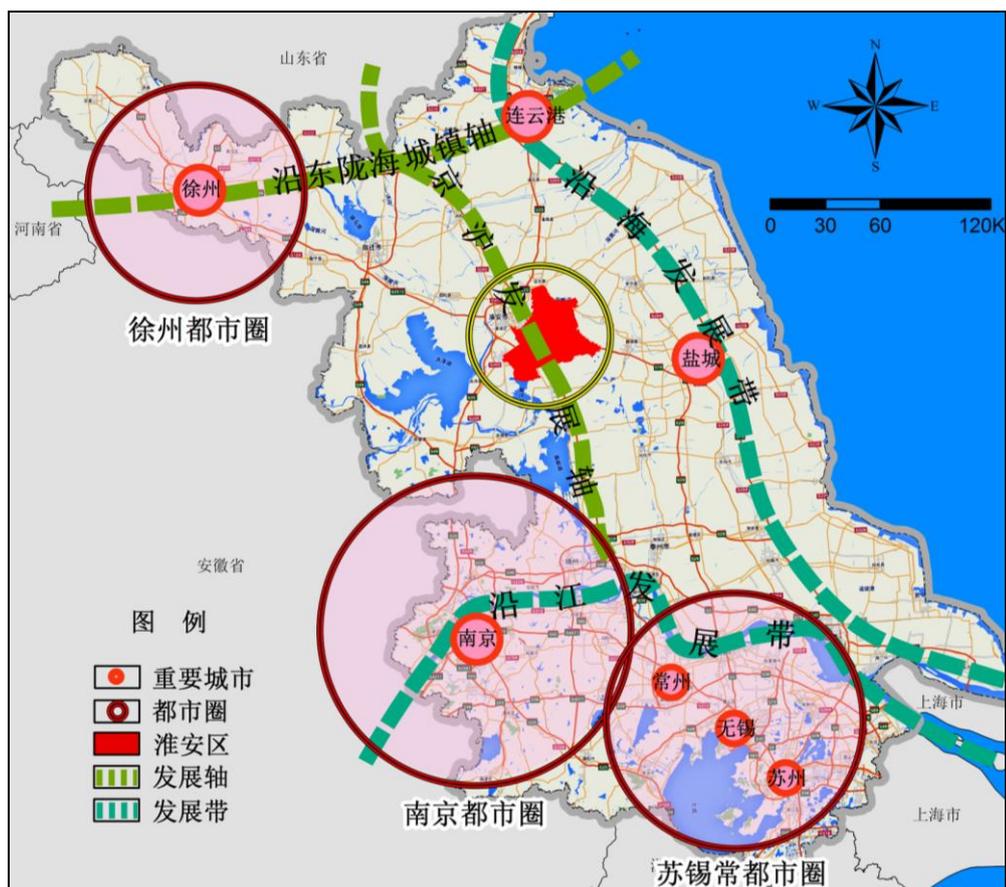


图 1-1 淮安区位置示意图

2、自然条件

淮安区地处北亚热带与暖温带两个气候带，季风气候明显，湿度适宜，四季分明，光热水土条件优越，年平均日照时间 2224 小时。年平均降水天数 108 天，年平均降水量 943.3 毫米，夏季平均降水量 624.6 毫米，占多年平均全年降水量的 65%，平均相对湿度 79%；年平均气温 14.0℃，无霜期约 204 天，年平均雾日 32.3 天，平均蒸发量 1548.2 毫米，年总辐射量每平方厘米为 114.6 千卡，年平均气压 101.49 千帕；冬季主导风向为东北风，夏季主导风向为东南风，多年平均风速 3.1 米/秒，年平均静风频率 8%。

淮安区境内主要河湖水体有：京杭运河、淮河入海水道、苏北灌

溉总渠、里运河、古淮河、白马湖、射阳湖等。全区平均降水量 739.6 毫米，地表水和地下水合计水资源量为 4.242 亿立方米。盐是淮安区的优势矿产资源，属陆相湖盆沉积矿床，主要产于淮安盐岩盆地，储量为 2500 亿吨，居全国首位，属于特大型盐矿床，矿石类型主要有钙芒硝岩型、碎屑岩盐型、硬石膏岩盐型及质纯岩盐型等四大类。

淮安区地处淮河下游，境内地势平坦，西北高，东南低，京杭大运河与苏北灌溉总渠将全区分为渠南、渠北和运西三个自然区。苏北灌溉总渠以北及总渠以南沿总渠的部分乡镇属黄泛冲积平原，运西至渠南施河一线属冲湖积平原，沿射阳湖的流均等乡镇属古泻湖平原及湖滩洼地。

1.1.2 社会经济概况

“十三五”时期，淮安区首次进入“全国综合实力百强区”。主要指标质效双升。地区生产总值连跨两个百亿台阶，2020 年突破 600 亿元，产业项目加速集聚。坚持“项目为王”导向，全力招大引强，成功举办工业、农业、服务业、外资等专题招商推介暨项目签约会。累计签约亿元以上项目 294 个，其中 10 亿元以上项目 48 个。全力推进“项目争速”，实施项目全流程精细化管理，累计新开工、竣工亿元以上产业项目 192 个、145 个。

2020 年，实现地区生产总值 603 亿元，同比增长 2.5%；其中规模以上工业增加值增长 2.5%。完成一般公共预算收入 26.66 亿元，增长 5.83%；其中税收收入 22.47 亿元，税占比 84.7%。预计实现社会消费品零售总额 226 亿元，增长 2%。预计全体居民人均可支配收入 27180

元，增长 4.3%，其中城镇居民人均可支配收入 34860 元，增长 3.5%；农村居民人均可支配收入 19700 元，增长 4.5%。

1.1.3 土地利用现状

依据淮安市淮安区 2018 年度土地变更调查成果，淮安区土地总面积 146208.7611 公顷。其中，农用地面积 113843.4270 公顷，占土地总面积的 77.86%；建设用地 24682.1890 公顷，占土地总面积的 16.88%；其他土地 7683.1451 公顷，占土地总面积的 5.25%。

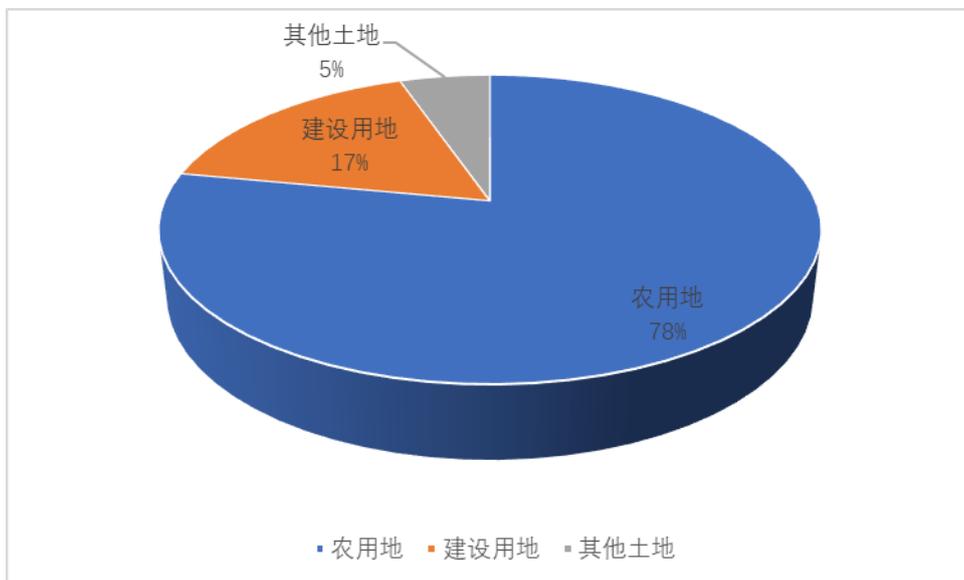


图 1-2 土地利用结构图

1、农用地

2018 年末，淮安区农用地总面积 113843.4270 公顷，占全区总面积的 77.86%。其中，耕地面积 88195.6969 公顷，占全区总面积的 60.32%；园地面积 1785.0463 公顷，占全区总面积的 1.22%；林地面积 388.1247 公顷，占全区总面积的 0.26%；其他农用地面积 23474.5591 公顷，占全区总面积的 16.06%。

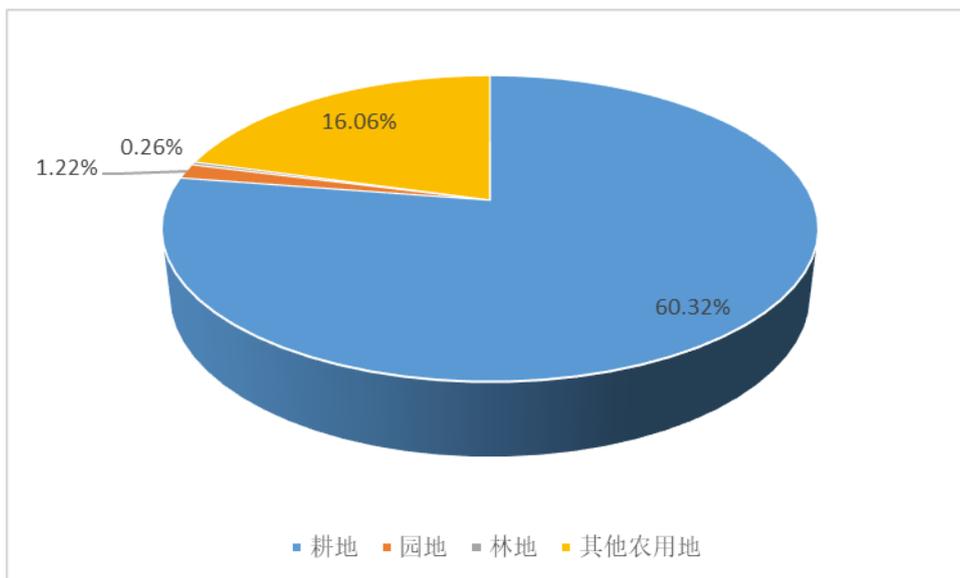


图 1-3 农用地内部结构图

2、建设用地

2018 年末，淮安区建设用地总面积 24682.1890 公顷，占全区总面积的 16.88%。其中：城乡建设用地面积 19325.3668 公顷，占全区总面积的 13.22%，交通水利及其他建设用地面积 500.53950 公顷，占全区总面积的 3.42%，其他建设用地 351.4072 公顷，占全区总面积的 0.24%。

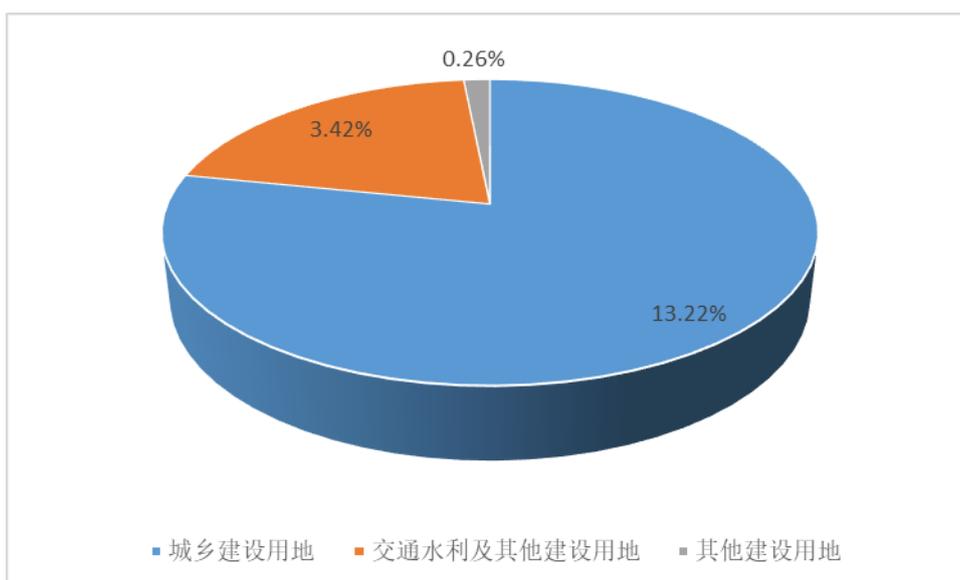


图 1-4 建设用地内部结构图

3、其他土地

2018 年末，淮安区其他土地总面积 7683.1451 公顷，占全区总面积的 5.25%。其中水域面积 7519.1604 公顷，占全区总面积的 5.14%，自然保留地 163.9847 公顷，占全区总面积的 0.11%。

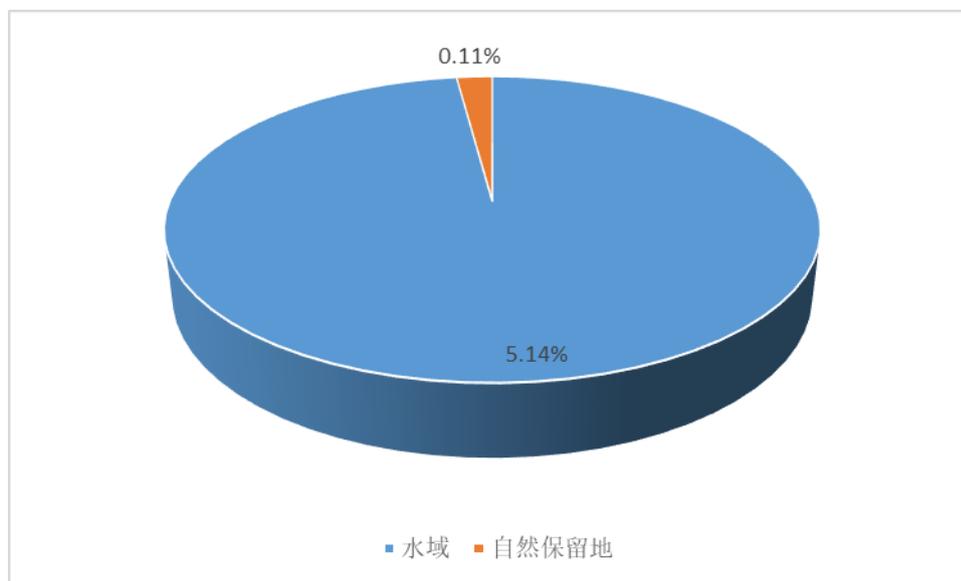


图 1-5 其他土地内部结构图

表 1-1 2018 年度土地利用现状结构表

单位：公顷、%

地类		面积	比重	
总计		145246.9927	100.00%	
农用地	合计	113843.4270	77.86%	
	耕地	88195.6969	60.32%	
	园地	1785.0463	1.22%	
	林地	388.1247	0.26%	
	其他农用地	23474.5591	16.06%	
建设用地	合计	24682.1890	16.88%	
	城乡建设用地	小计	19325.3668	13.22%
		城市	2358.9461	1.61%
		城镇用地	4014.0340	2.75%
		农村居民点用地	12779.7452	8.74%
		采矿用地	172.6615	0.12%
	交通水利用地	小计	4950.7062	3.41%
		交通运输用地	2123.8400	1.45%
		水利设施用地	2881.5550	1.97%

地类		面积	比重	
	其他建设用地	351.4072	0.24%	
	合计	7683.1451	5.25%	
其他土地	水域	小计	7519.1604	5.14%
		河流水面	4586.7852	3.14%
		湖泊水面	1501.9549	1.03%
		滩涂	1430.4203	0.98%
	自然保留地	163.9847	0.11%	

1.1.4 行政区及指标调整情况

根据《省政府关于调整淮安市清江浦区涟水县部分行政区划的批复》（苏政复〔2018〕132号），将原淮安区南马厂街道调整为清江浦区南马厂街道。现行《淮安市淮安区土地利用总体规划（2006-2020年）》中包含南马厂街道，将原南马厂街道规划主要控制指标调整至清江浦区。

表 1-2 调整后指标变化情况表

单位：公顷

指 标	调整前 淮安区指标	南马厂街道 指标	调整后 淮安区指 标
耕地保有量	84220.4000	952.2700	83268.1300
耕地面积	84220.4000	952.2700	83268.1300
永久基本农田保护面积	69490.6000	336.9200	69153.6800
园地面积	1841.8700	0	1841.8700
林地面积	424.8000	0	424.800
牧草地面积	0	0	0
建设用地总规模	27162.2666	1328.7014	25833.5652
城乡建设用地规模	21476.2035	1218.7514	20257.4521
城镇工矿用地规模	9671.7246	780.6532	8891.0714
交通、水利及其他用地规模	5686.0631	109.9500	5576.1131
新增建设用地	2795.8000	505.9100	2289.89

指 标	调整前 淮安区指标	南马厂街道 指标	调整后 淮安区指 标
新增建设用地占用农用地	2712.0800	404.6240	2307.4560
新增建设用地占用耕地	2129.9500	385.3200	1744.6300
土地整治补充耕地义务	2129.9500	385.3200	1744.6300
人均城镇工矿用地	146.10	0	146.1
新增城乡建设用地上图规模	3612.1668	489.7800	3122.3868
其中规划流量指标	1599.9933	0	1599.9933
新增交通水利及其他用地上 图规模	617.4931	16.13	601.3631
建设控制区规模	2199.0688	53.72	2145.3488

1.1.5 空间格局

根据正在编制的淮安市淮安区国土空间总体规划，未来淮安区总体规划空间格局为一主两副、两水交融、三核点缀、沃野环绕的全域空间格局。

一主两副：中心城区、车桥+钦工城市副中心

中心城区：提高中心城区承载力，有序引导农业转移人口市民化。

两个副中心：将车桥、钦工两个重点镇作为就地就近城镇化的重要载体，承担集聚人口、综合服务、辐射带动的功能，优先培育新型小城市。

两水交融：大运河、苏北灌溉总渠—淮河入海水道

积极保护利用大运河文化资源，亮化淮安区运河文化名片，完善文化展示、文化交流功能体系，打造文化高地。

三核点缀：白马湖生态核、绿草荡生态核、古淮河生态核

以生态为前提和底色，强化修复涵养与人文体验，孕育生态新经

济、新业态。

沃野环绕

构建现代农业产业体系，推进一二三产融合发展，引导农业生产方式升级、耕地布局优化和质量提升。

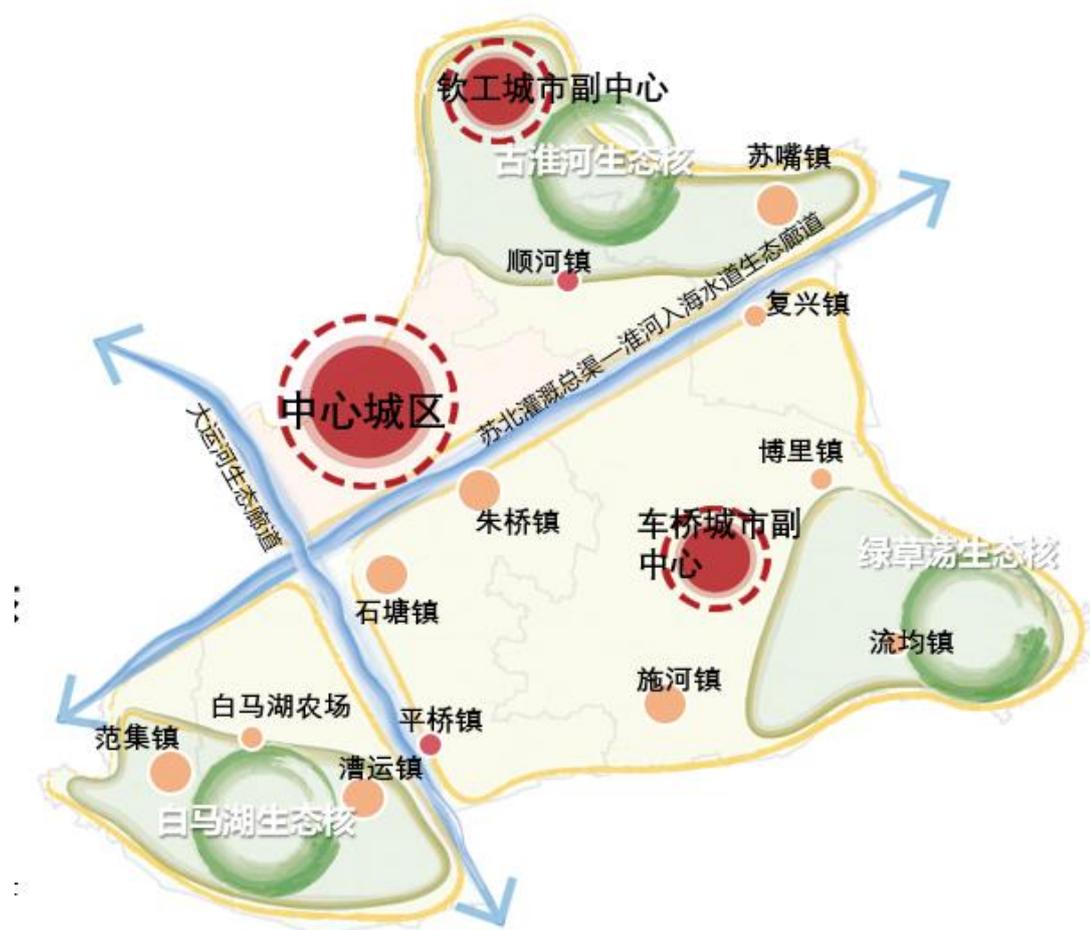


图 1-5 空间布局结构示意图

1.2 近期实施方案期限

本次近期实施方案期限为 2021 年 1 月 1 日起至淮安区国土空间总体规划批准时日止。

1.3 近期规划空间需求

本方案是基于正在编制的淮安区国土空间规划和《淮安市淮安区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》，分析近期规划空间需求及总体空间格局安排。

1、产业项目

根据《淮安市淮安区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》，淮安区全力攻坚突破重特大项目，集聚发展先进制造业，提升发展现代服务业，加速产业转型升级、提质增效。近两年要开工建设的江苏管道淮安-建湖-盐城段工程项目、苏嘴顺河风电场二期项目等重大产业项目，近期实施方案将精准保障重大产业项目的用地需求。

2、民生项目

淮安区按照国家新型城镇化试点工作要求，完善提升城市功能，实施魅力乡镇建设行动计划，扶持培育重点乡镇，建设美丽乡村和康居村庄，稳步推进城乡协调发展。本次近期实施方案涉及的民生项目包括学校、消防站、安置小区等。加强民生工程建设，不仅能提升百姓的生活品质，更好满足人民日益增长的美好生活需要，还有利于补齐城乡公共设施发展短板，促进生产要素双向自由流动和公共资源合理配置。本次近期实施方案涉及的民生项目包括白马湖农房改善项目、腾飞社区、车桥消防站、高铁新城商务区初中等。

3、生态环保项目

资源约束趋紧、环境污染严重、生态系统退化的严峻形势，将生

生态文明建设放在突出地位，生态文明建设已成为“促发展、保红线、惠民生”的重要抓手和基础平台，是“美好乡村”建设的重要手段。淮安区近两年将建设垃圾污水处理厂等生态环保项目。

4、基础设施项目

根据淮安区交通、水利、电力等部门“十四五”规划，近两年将开工建设的基础设施项目有淮安港淮安港区苏淮高新区作业危化品码头工程、235省道、淮射高速公路淮安段、海口路大寨河（茭陵-站引河）桥梁建设工程，农房道路等。本次近期实施方案将保障重点基础设施建设项目用地需求。

综上所述，近期实施方案为推进淮安区近两年重要产业、民生、生态环保基础设施等项目落地建设做好用地保障，更好的服务“十四五”社会发展建设。

2 主要内容

2.1 指标安排

2.1.1 上级下达指标情况

《淮安区土地利用总体规划（2006-2020年）》建设用地总规模25833.5652公顷，通过指标交易流转流出规模43.3333公顷，建设用地总规模调整为25790.2319公顷。

表 2-1 淮安区空间交易指标流转表

单位：公顷

合同编号	交易数量	交易时间
HT-320000-2020-02-9	16.6667	2020年10月13日
HT-320000-2020-3-15	26.6666	2021年1月
合计	43.3333	/

预支空间规模指标：根据淮安市自然资源和规划局《关于下达近期新增建设用地规模的通知》（2021年1月27日），淮安市自然资源和规划局下达淮安区近期新增建设用地指标为58.4000公顷。

本方案不涉及追加规划流量指标。

本次近期实施方案以优化整合城乡建设用地为重点，合理安排各类建设用地增长规模与时序，充分考虑社会经济发展的阶段性和集约用地的发展趋势，严格控制建设用地总规模。方案落实预支空间规模指标后，建设用地总规模不突破25848.6319公顷。

2.1.2 指标分解与布局

方案围绕建设用地总量和强度双控的目标，优化建设用地结构和布局，提高土地节约集约水平，在确保耕地和永久基本农田面积不减少、质量有提高的基础上，调整城乡建设用地、交通水利及其他用地规模，统筹新增建设用地指标及建设控制区的安排，落实上级下达的指标。

1、指标来源

截止到 2020 年 12 月 31 日，淮安区结余指标流转空间规模流出 209.4667 公顷，2020 年 6 月编制土地利用总体规划修改时已核减 166.1334 公顷，本次近期实施方案还需核减 43.3333 公顷。

根据《关于下达近期新增建设用地规模的通知》，上级下达淮安区近期新增建设用地指标为 58.4000 公顷，扣除空间交易指标 43.3333 公顷，实际可新增上图指标 15.0667 公顷。

表 2-3 指标来源表

单位：公顷

行政区	预支空间规模指标	结余指标流转空间规模	合计
淮安区	58.4000	43.3333	15.0667

2、指标布局

本次近期实施方案围绕淮安区“十四五”时期主要目标任务及发展方向和重点，对城乡建设用地进行空间优化布局，主要满足近期重大产业项目、重大民生工程、生态环保项目和重大基础设施用地需求。新增城乡建设用地主要布局在河下街道和山阳街道。具体情况见表 2-4。

表 2-4 指标分配情况表

单位：公顷、%

行政区	新增城乡建设用地	占比
河下街道	19.9906	34.23%
山阳街道	38.4094	65.77%
小计	58.4000	100

2.1.3 约束性指标管控

1、耕地和永久基本农田控制

以耕地保护为核心，实行最严格的耕地和永久基本农田保护制度，落实耕地与永久基本农田保护任务。规划至淮安区国土空间规划批准时，淮安区全区耕地保护任务量不低于 83268.1300 公顷，永久基本农田保护任务不低于 69153.6800 公顷，新增建设用地占用耕地控制在 1756.1093 公顷以内，土地整治补充耕地不少于 1756.1093 公顷。

2、建设用地控制

严格控制建设用地规模，合理安排各类建设用地增长规模与时序。规划至淮安区国土空间总体规划批准时，全区建设用地总规模控制在 25860.6819 公顷以内，其中城乡建设用地规模控制在 20270.7854 公顷以内，交通水利及其他用地控制在 5589.8965 公顷，新增建设用地控制在 1535.7300 公顷。

3、土地利用效率提升目标

围绕建设用地总量和强度双控的目标，优化建设用地结构和布局，提高土地节约集约水平，促进经济增长方式转变。规划至淮安区国土空间总体规划批准时，全区人均城镇工矿用地面积控制在

146.10 平方米以内。

本次近期实施方案明确建设用地总规模、耕地保有量和永久基本农田保护面积等约束性和刚性管控要求。围绕建设用地总量和强度双控的目标，优化建设用地结构和布局，推进新型城镇化建设和农村集中居住，提高土地节约集约水平，促进经济增长方式转变，促进经济社会发展与土地资源利用相协调。在确保耕地和永久基本农田总量不减少、质量有提高，建设用地总规模不突破的基础上，落实预支空间规模指标与规划新增建设用地上图规模。

表 2-5 规划主要控制指标表

单位：公顷

指 标	原土地利用总体规划 2020 年规划目标	近期实施方案规划目标	变化量
耕地保有量	83268.1300	83268.1300	0
耕地面积	83268.1300	83268.1300	0
永久基本农田保护面积	69153.6800	69153.6800	0
园地面积	1841.8700	1841.8700	0
林地面积	424.8000	424.8000	0
牧草地面积	0	0	0
建设用地总规模	25833.5652	25848.6319	15.0667
城乡建设用地规模	20257.4521	20270.7854	13.3333
城镇工矿用地规模	8891.0714	8904.4047	13.3333
交通、水利及其他用地规模	5576.1131	5577.8465	1.7334
新增建设用地	2289.8900	2348.2900	58.4000
新增建设用地占用农用地	2307.4560	2250.8060	56.6500
新增建设用地占用耕地	1744.6300	1789.0155	44.3855
土地整治补充耕地义务	1744.6300	1789.0155	44.3855
人均城镇工矿用地	146.10	146.10	0
新增城乡建设用地上图规模	3122.3868	3135.7201	13.3333

指 标	原土地利用总体规划 2020 年规划目标	近期实施方案规划目标	变化量
其中规划流量指标	1599.9933	1599.9933	0.0000
乡村振兴专项流量指标	0	0	0
新增交通水利及其他用地上图规模	601.3631	603.0965	1.7334
建设控制区规模	2145.3488	957.4112	-1187.9376

2.1.4 各镇（街道、农场）指标安排

淮安区各镇人民政府、街道办事处、农场依据上级下达的指标任务，结合当地自然社会经济条件，修改了各镇（街道、农场）土地利用总体规划。规划综合研究和确定土地利用的目标、发展方向，统筹安排田、水、路、林、村各类用地，协调各业用地矛盾，重点安排好耕地和永久基本农田、城镇村建设用地、生态建设和环境保护用地及其他基础产业和设施用地，划定土地用途区，合理安排土地整治项目，制定实施规划的保障措施，各镇（街道、农场）指标安排情况如下表。

表 2-6 主要规划指标分解落实表单位：公顷

乡镇名称	耕地保有量		永久基本农田保护面积		建设用地				新增建设用地				人均城镇工矿用地	规划流量指标	建设控制区	土地整治补充耕地义务
	面积	耕地	面积	耕地	建设用地总量	城乡建设用地	城镇工矿用地	交通水利及其他用地	面积	新增城乡建设用地	新增交通水利及其他用地	占用耕地				
博里镇	9824.9100	9824.9100	9251.4300	8892.4000	1585.6359	1435.3939	286.8857	150.2420	75.8439	31.1419	44.7020	45.8277	60.3000	53.7470	52.1418	45.8277
漕运镇	8001.3400	8001.3400	7120.0200	6712.2300	1568.4677	1141.6301	207.5836	426.4020	64.5625	34.6605	29.9020	58.3677	51.1400	54.4478	112.2449	58.3677
车桥镇	8076.7400	8076.7400	6446.2100	6033.0700	1730.2130	1462.7209	355.8628	267.4920	66.6677	31.3357	35.3320	38.9677	69.1900	100.0013	65.7094	38.9677
范集镇	3754.5300	3754.5300	1279.8100	1254.1500	2195.9976	1584.7958	1313.6397	611.2020	693.9944	645.0424	48.9520	556.5743	276.1900	214.8957	54.9793	556.5743
复兴镇	4282.3600	4282.3600	4001.6900	3843.2500	688.8952	630.7032	90.2182	58.1920	14.4516	11.9396	2.5120	5.9777	43.5700	18.5997	38.7318	5.9777
河下街道	163.8800	163.8800	14.2600	30.2600	2132.0536	1727.8899	1676.1559	405.1920	179.3427	174.6607	4.6820	182.2603	328.1200	177.0256		182.2603
淮城街道	81.5200	81.5200	15.0600	15.0600	1027.5835	824.7215	784.4831	202.8620	79.1335	74.8915	4.2420	19.6937	355.0800	44.1100		19.6937
流均镇	4040.6400	4040.6400	3698.8400	3361.1200	865.9472	609.9552	90.3677	255.9920	13.1721	9.4801	3.6920	10.0377	44.2400	15.4109	61.6056	10.0377
平桥镇	5194.2200	5194.2200	4251.9900	4049.2400	1338.2002	1012.2832	271.9084	326.2820	130.2532	47.7112	82.5420	82.7667	82.0200	55.7809	30.4470	82.7667
钦工镇	6021.8800	6021.8800	5320.6100	4809.0000	1405.2159	1279.8957	336.6851	125.3220	32.4357	29.4937	2.9420	24.8913	83.3500	127.6281	87.7080	24.8913
山阳街道	5278.7500	5278.7500	2053.0600	2012.2600	4391.1354	3249.3504	2193.2512	1140.8251	572.5750	441.4530	131.1220	472.9544	213.4600	428.2045	46.9124	472.9544
施河镇	6583.0600	6583.0600	5718.8200	5338.0400	1505.5526	1230.2006	360.0452	275.3520	130.8107	62.5424	68.2683	82.2869	87.2100	54.8165	71.9741	82.2869
石塘镇	3689.7500	3689.7500	2741.5100	2614.9200	1575.4713	1161.8497	391.7086	413.6220	165.2210	88.9590	76.2620	120.0451	98.9600	137.2236	3.7321	120.0451
顺河镇	4923.3100	4923.3100	4778.9500	4313.0100	979.3348	692.3828	116.9426	286.9520	33.9036	15.6216	18.2820	25.8171	45.8000	41.1966	73.1147	25.8171
苏嘴镇	6329.0100	6329.0100	6283.5800	5298.7800	1458.9965	1088.9645	200.0055	370.0320	42.5241	23.9321	18.5920	21.7583	52.2400	40.6230	198.0120	21.7583
朱桥镇	3521.1200	3521.1200	3101.5200	3046.9800	724.2638	678.8717	112.5988	45.3920	22.9106	12.5886	10.3220	17.4825	50.1900	33.0007	5.6486	17.4825
白马湖农场	3501.1100	3501.1100	3076.3200	3021.7500	675.6677	459.1763	116.0626	216.4914	30.4877	13.2063	17.2814	23.3064	86.7300	3.2814	54.4495	23.3064
合计	83268.1300	83268.1300	69153.6800	64645.5200	25848.6319	20270.7854	8904.4047	5577.8465	2348.2900	1748.6603	599.6297	1789.0155	146.1000	1599.9933	957.4112	1789.0155

2.2 建设用地布局

2.2.1 新增建设用地布局

“十四五”期间，淮安区统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，聚焦“绿色活力枢纽，魅力宜居古城”目标，着力实施“工业强区、文旅兴区、产业旺区、生态优先、创新驱动”战略，加快建设中心城市核心区、江淮发展先行区、枢纽经济承载区、全域旅游示范区、文明和谐幸福区，为全面开启社会主义现代化新征程开好局、起好步。

淮安区面临着“一区两带”、长三角区域一体化等重大战略机遇现实优势叠加，认真落实省市区委的决策部署，抓重点、保民生，促发展，围绕近几年发展目标，构建“中心城区-重点镇-一般镇”三级城镇体系结构，坚持多规合一，拓展优化城乡空间布局；以产业平台为支撑，形成“一区多园”的产业发展空间格局，促进淮安区产业高质量发展；全力推进农房改善、美丽乡村、脱贫攻坚等工作，助力乡村振兴发展。

淮安区近期实施方案重点是在协调相关规划的基础上，理清规划图上存量资源，将预留的城市及产业发展后备用地和建设时序发生变化的新增城乡建设用地调出，并结合下达的可上图新增建设用地指标，合理安排各区域布局。本次近期实施方案首先明确各镇（街道、农场）用地空间布局方向和重点，结合最新的城镇规划以及产业用地规划，融合“多规合一”思路，本着节约节约用地、不占或少占用耕地的原则，将新增建设用地重点布局到山阳街道和河下街道。实施方案共落实新增建设用地指标 58.4000 公顷，主要分布在生态文旅区、中

心城区和经济开发区。

表 2-7 新增建设用地布局情况表单位：公顷

平台	行政区	产业项目	基础设施	民生项目	新增建设用地
生态 文旅区	河下街道	1.2448	3.2376	7.8022	12.2846
	山阳街道	0	1.0487	0	1.0487
	小计	1.2448	4.2863	7.8022	13.3333
城区	河下街道	7.2445	0	0.4615	7.706
	淮城街道	0.7787	0	0	0.7787
	山阳街道	0.2459	0.8708	4.9749	6.0916
	小计	8.2691	0.8708	5.4364	14.5763
经济开发区	山阳街道	31.2691	0	0.0297	31.2691
合计		40.0043	5.1571	13.2386	58.4000

1、生态文旅区（河下街道、山阳街道）

文旅区新增建设用地 13.3333 公顷。主要用于绿化带、道路等建设，推动淮安区的城市功能、旅游发展。

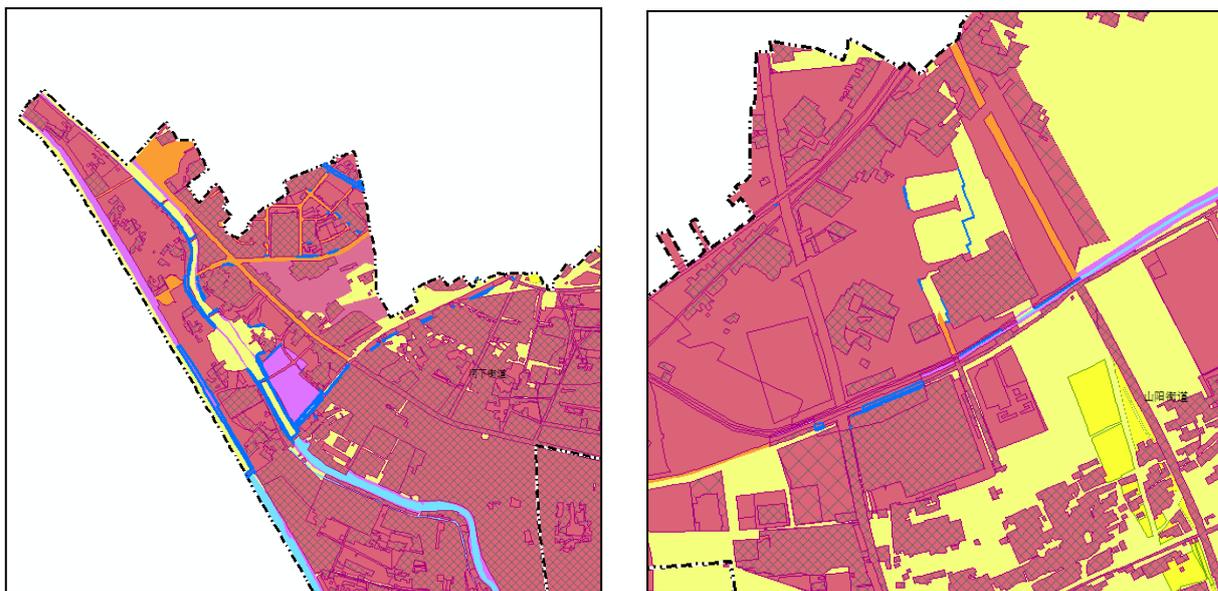


图 2-2 文旅区新增建设用地布局分布图

2、中心城区

中心城区新增建设用地 14.5763 公顷。规划期内将保障中心城区内重点产业、农房改善、民生项目和基础设施项目的建设，用于西城花园、山阳幼儿园、高铁新城商务初中等项目建设。

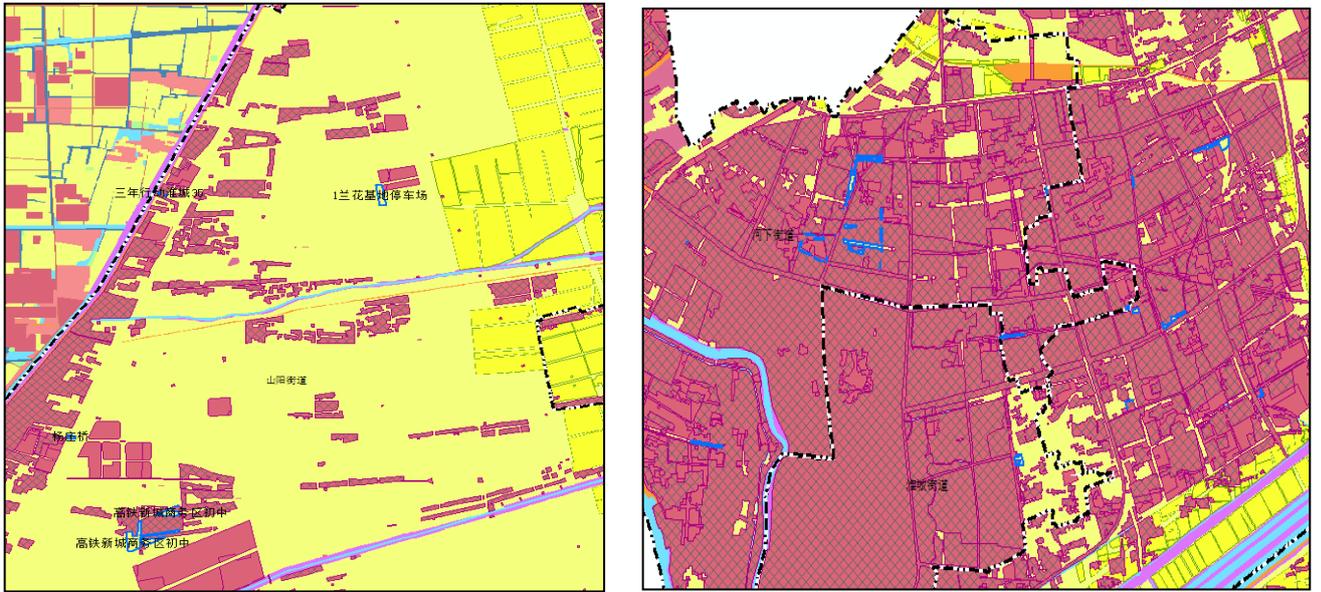


图 2-2 中心城区新增建设用地布局分布图

3、经济开发区

经济开发区新增建设用地 43.0927 公顷，用于琦威汽车配件、智能装备产业园等产业发展建设。

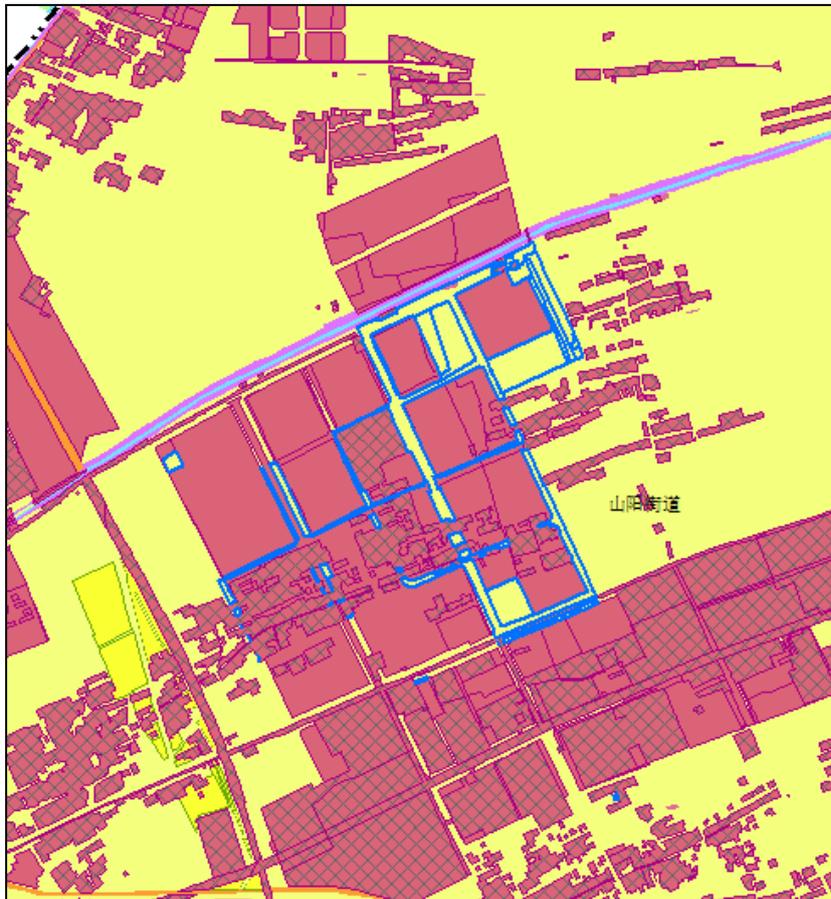


图 2-3 经济开发区新增建设用地布局分布图

2.2.2 建设用地管制区

现行规划根据建设用地空间管制的需要，划定了城乡建设用地规模边界、城乡建设用地扩展边界，将全部土地划分为允许建设区、有条件建设区、限制建设区、禁止建设区 4 类建设用地管制区域。

1、允许建设区

全区允许建设区面积 20309.2734 公顷，占全区土地总面积的 13.89%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中山阳街道、河下街道、淮城街道等规模较大。

2、有条件建设区

全区有条件建设区面积 2076.0285 公顷，占全区土地总面积的 1.42%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中山阳街道、河下街道、淮城街道、范集镇等规模较大。

3、限制建设区

全区限制建设区面积 123799.1406 公顷，占全区土地总面积的 84.67%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中流均镇、车桥镇、平桥镇等规模较大。

4、禁止建设区

全区禁止建设区面积 24.3186 公顷，占全区土地总面积的 0.01%。位于平桥镇和漕运镇。

2.2.3 土地用途区

土地用途分区是对土地利用进行分区管制和引导的依据。以土地资源现状及利用的适宜性和差异性为基础，划定土地用途分区，并制定相应管制规则，控制和引导各用途分区内土地利用方向。

1、基本农田保护区

全区基本农田保护区面积 70896.4064 公顷，占全区土地总面积的 48.49%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中博里镇、复兴镇和平桥镇等规模较大。

2、一般农地区

全区一般农地区面积 42460.8198 公顷，占全区土地总面积的 29.04%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中山阳镇、范集镇和车桥镇等规模较大。

3、城镇建设用地区

全区城镇建设用地区面积 8845.6637 公顷，占全区土地总面积的 6.05%。全区各镇（街道）都有分布，其中山阳街道、河下街道、淮城街道和范集镇等规模较大。

4、村镇建设用地区

全区村镇建设用地区面积 11173.0787 公顷，占全区土地总面积的 7.64%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中石塘镇、朱桥镇等规模较大。

5、独立工矿区

全区独立工矿区面积 290.5311 公顷，占全区土地总面积的 0.20%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中博里镇、钦工镇和苏嘴镇等规模较大。

6、生态环境安全控制区

全区生态环境安全控制区面积 24.3186 公顷，占全区土地总面积

的 0.02%，位于平桥镇和漕运镇。

7、林业用地区

全区林业用地区面积 331.6689 公顷，占全区土地总面积的 0.23%，位于钦工镇和苏嘴镇。

8、其他用地区

全区其他用地区面积 12186.2739 公顷，占全区土地总面积的 8.33%。全区各镇（街道、农场）都有分布，其中流均镇、漕运镇和范集镇等规模较大。

2.3 建设控制区布局

2.3.1 建设用地复垦验收情况

土地利用总体规划自调整完善后至目前，上级共下达淮安区流量指标 1599.9600 公顷，近年来淮安区积极推进农村土地综合整治，挖掘农村建设用地潜力，全区 2015-2020 年共实施验收拆旧复垦农村建设用地 1637.0201 公顷，占流量指标的 102.32%，上级下达流量指标已全部归还结束。

2.3.2 建设控制区布局

按照不少于剩余未归还流量指标与新下达流量指标的规模（含村庄规划专项流量指标）之和划定建设控制区，作为流量指标归还的复垦区域。本次近期实施方案安排建设控制区 957.4112 公顷。此外，淮安区将继续探索推进搬迁撤并类村庄复垦，挖潜盘活存量空间，确保土地资源配置效率、使用效率、利用效益全面提升，为后续国土空间规划编制提供基础保障。

地报批时序，核减相应新增建设用地规模。

2.5 与相关规划成果的衔接

2.5.1 与“三条控制线”划定成果的衔接

1、新增建设用地与生态保护红线衔接

生态保护红线是指在生态空间范围内具有特殊重要生态功能、必须强制性严格保护的区域，是保障和维护国家生态安全的底线和生命线。根据《江苏省国家级生态保护红线规划》、《自然资源部办公厅生态环境部办公厅关于开展生态保护红线评估工作的函》（自然资办函〔2019〕1125号），淮安区对生态保护红线进行了评估调整，评估调整后的生态保护红线有5个，总面积1786.2918公顷，分别为白马湖重要湿地、淮安区古淮河饮用水源保护区、江苏淮安涟水古淮河省级湿地公园、京杭大运河淮安区饮用水水源保护区和九龙口湿地。本方案新增建设用地均位于调整前后的生态保护红线外，不涉及占用调整前后的生态保护红线。

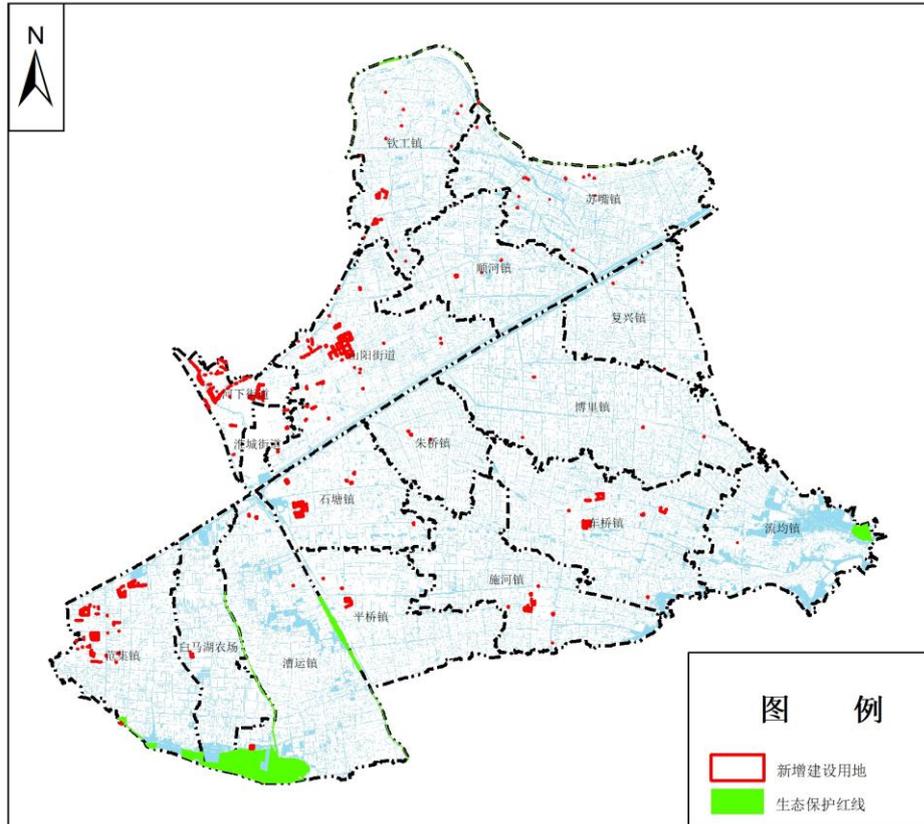


图 2-5 与调整前生态保护红线衔接图

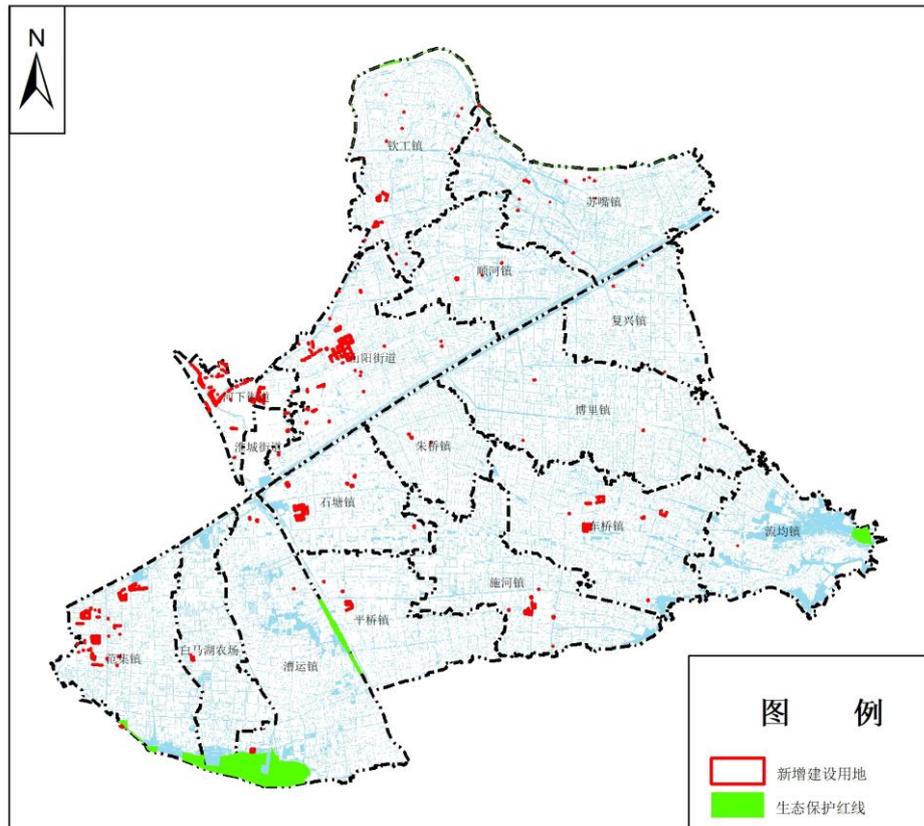


图 2-6 与调整后生态保护红线衔接图

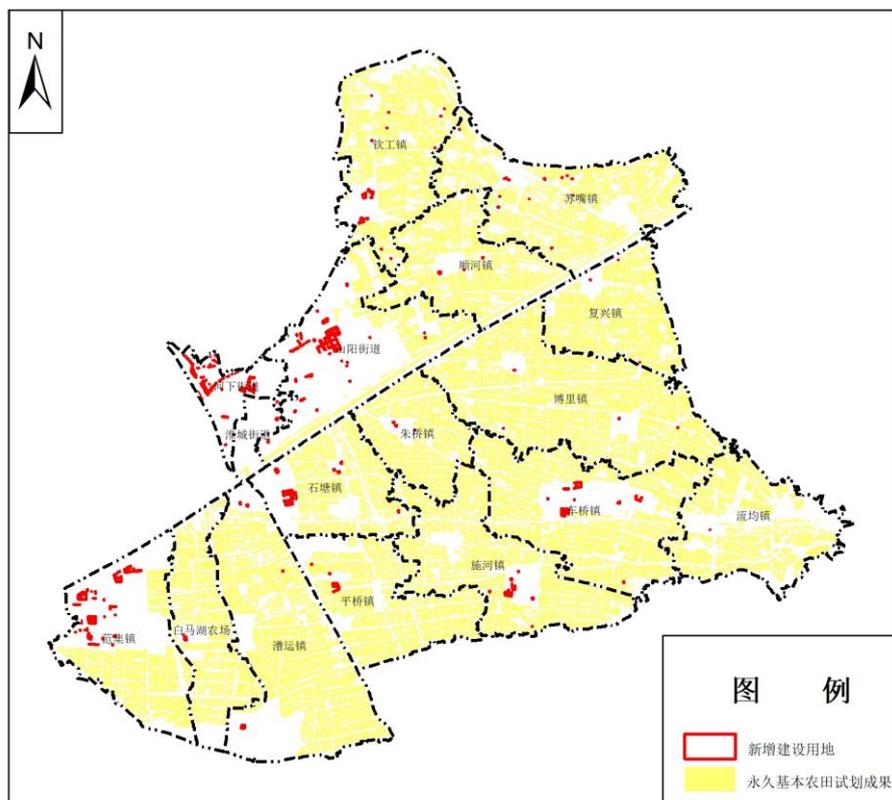


图 2-8 与永久基本农田试划方案衔接图

3、新增建设用地与城镇开发边界试划方案的衔接

淮安区划定城镇开发边界 18483.8798 公顷，其中集中建设区 13176.0957 公顷，特别用途区 2918.4157 公顷，弹性开发区 2389.3684 公顷。新增建设用地位于试划的城镇开发边界内共 217 个地块，面积为 226.1238 公顷；位于试划的城镇开发边界以外共 22 个地块，面积为 20.1195 公顷，主要为基础设施和民生项目。位于城镇开发边界以外的地块均位于镇村布局规划中的集聚提升类村庄、城郊融合类村庄、特色保护类村庄以及城镇规划建设用地范围内。

表 2-9 新增建设用地与试划的城镇开发边界衔接表

单位：公顷

类型		地块个数	面积	备注
城镇开发边界内		143 个	171.8780	符合现行空间规划
		46 个	54.2458	符合镇村布局规划
		189 个	226.1238	
城镇开发边界外	基础设施项目	1 个	5.2015	符合现行空间规划
		21 个	2.9187	符合镇村布局规划
	民生项目	2 个	0.1973	符合现行空间规划
		12 个	11.8020	符合镇村布局规划
	小计	29 个	20.1195	符合镇村布局规划
合计		242 个	246.2433	

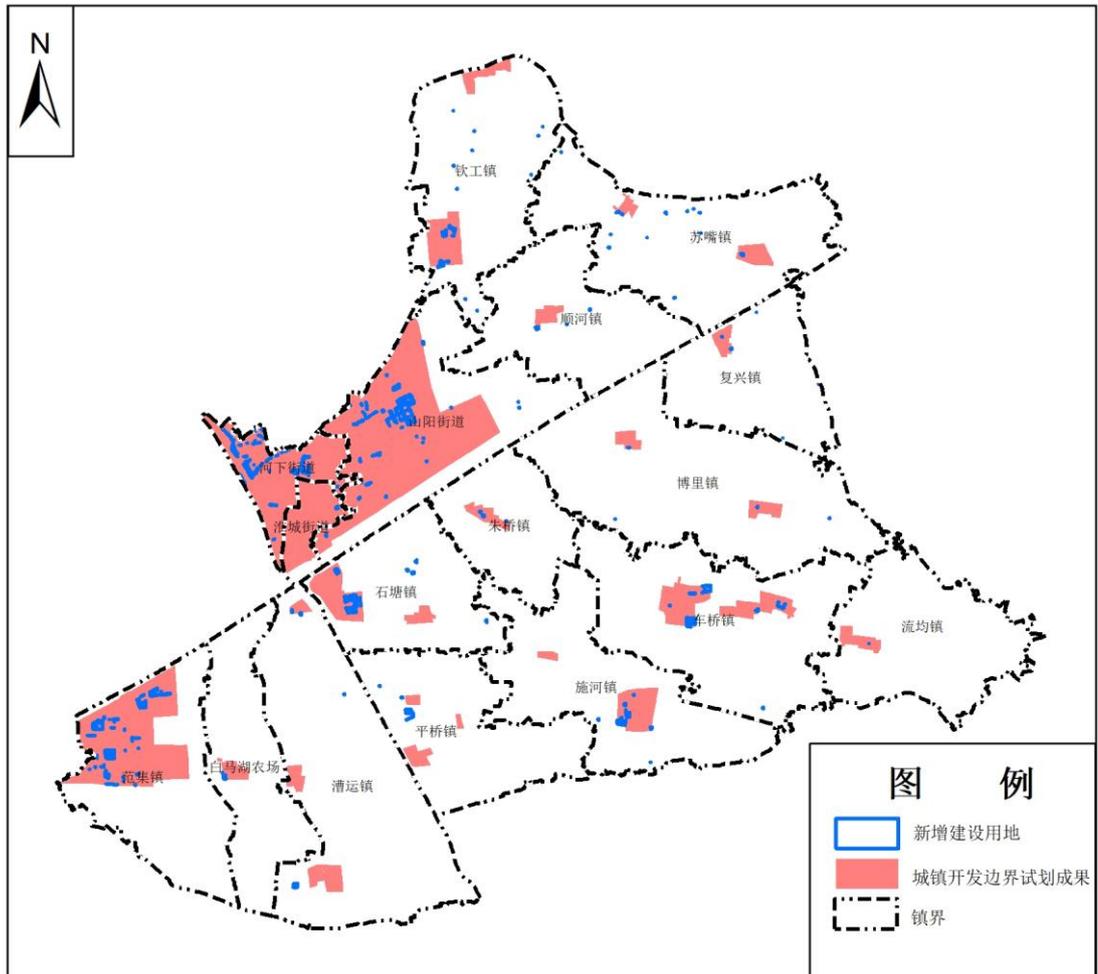


图 2-9 与城镇开发边界试划方案衔接图

2.5.2 与现行国土空间规划的衔接

淮安区城镇开发边界试划以现行有效的城市（镇）总体规划为基础，充分考虑全区的空间发展格局，依据资源环境承载能力基础评价、空间开发适应性评价结果，立足全区的主体功能区规划和空间战略要求进行划定。淮安区划定城镇开发边界 18483.8798 公顷。

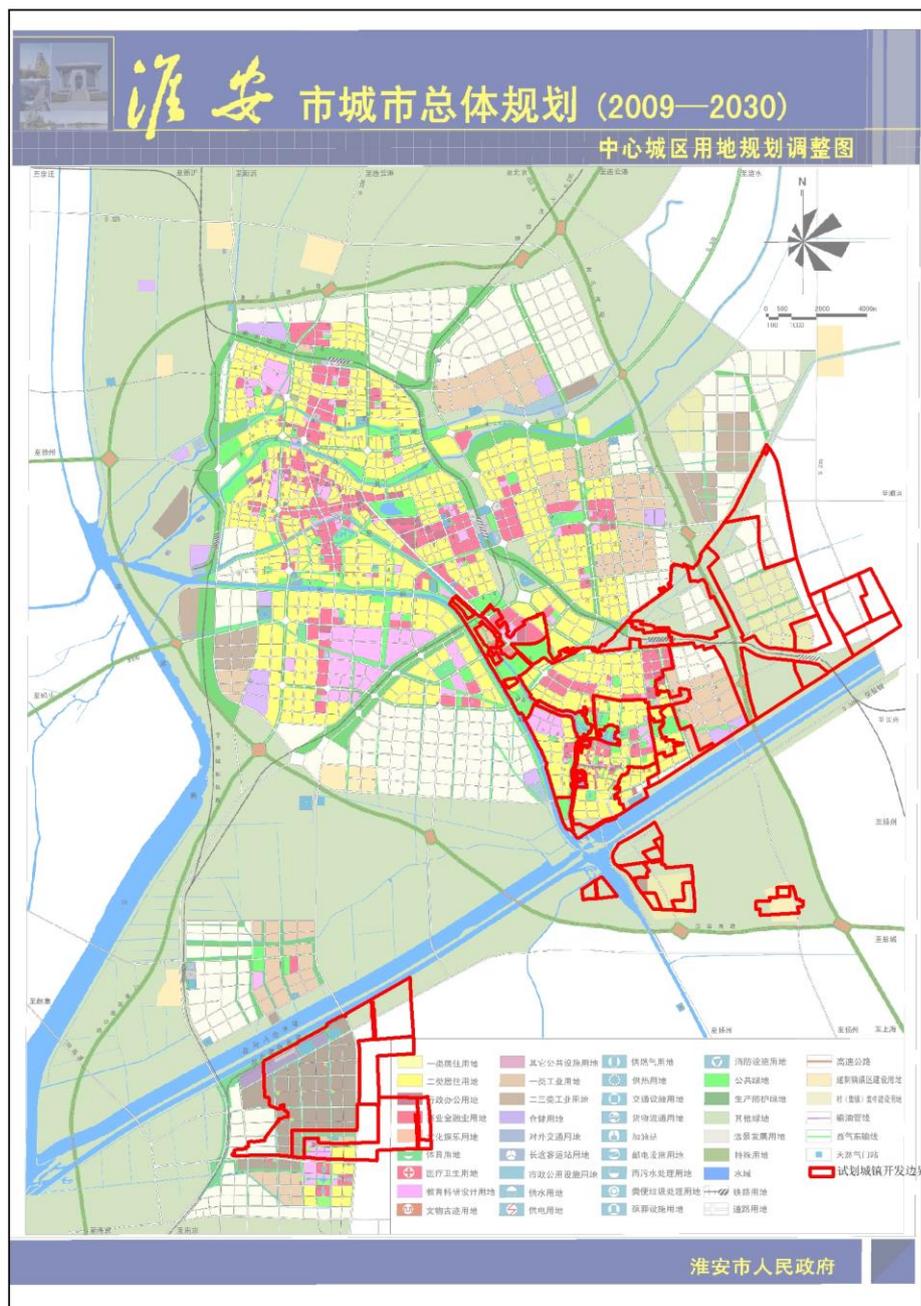


图 2-10 城镇开发边界试划方案与淮安市城市总体规划衔接图

近期实施方案与现行国土空间规划的衔接，新增城镇建设用地应当在城市（镇）总体规划确定的城镇建设用地范围内，或在城市控制性详细规划确定的城镇建设用地范围内。通过与《淮安市城市总体规划（2009-2030）》、各镇总体规划以及相关片区控制性详细规划进行了衔接，本次近期实施方案不涉及城市总体规划及各镇总体强制性内容修改。

本次近期实施方案新增建设用地地块共计符合淮安市城市（镇）总体规划、淮安市中心城区控制性详细规划共 143 个地块，面积 171.8780 公顷。

表 2-10 新增建设用地与现行国土空间规划衔接表

单位：公顷

地块个数	面积	与现行国土空间规划衔接	批复文号
89	70.6892	淮安市城市总体规划（2009-2030）	苏政复〔2014〕67号
6	18.2322	淮安市车桥镇总体规划（2015-2030）	淮政复〔2017〕12号
1	1.0526	淮安市淮安区泾口镇总体规划（2009-2020）	淮政复〔2011〕25号
8	22.0323	淮安市淮安区范集镇总体规划（2012-2030）	淮政复〔2013〕50号
6	9.6018	淮安市钦工镇总体规划（2015-2030）	淮政复〔2017〕5号
4	1.9506	江苏淮安经济开发区铁云路东侧片区控制性详细规划	淮政复〔2017〕50号
5	0.0762	淮安生态新城高铁新区控制性详细规划	淮政复〔2016〕25号
3	2.7964	淮安市淮安区席桥镇总体规划（2016-2030）	淮政复〔2018〕25号
6	13.4387	淮安市淮安区施河镇总体规划（2018-2035）	淮政复〔2019〕7号
6	27.7529	淮安市楚州区建淮乡总体规划（2010-2030年）	淮政复〔2011〕59号
1	2.9154	淮安市淮安区顺河镇总体规划（2011-2030）	淮政复〔2013〕51号
5	0.1175	淮安市楚州区茭陵乡总体规划（2009-2020）	淮政复〔2013〕52号
3	1.2222	淮安市淮安区苏嘴镇总体规划（2015-2030）	淮政复〔2011〕68号
143	171.8780		

2.5.3 与相关规划的衔接

1、与“十四五”国民经济和社会发展规划衔接

本方案充分衔接淮安区国民经济和社会发展“十四五”规划，落实主体功能定位，明确城市空间结构、功能分区、城市用地拓展方向和产业发展格局，确定重点发展空间和战略储备空间。本方案在建设用地目标的安排上，充分考虑了经济发展、城市化对建设用地需求，为淮安区近期发展做好用地保障。

2、与交通规划衔接

交通运输作为国民经济的基础行业和先导行业，在服务城市功能提升、服务经济社会发展、服务人民群众生活中起着非常重要的作用。淮安区积极贯彻省委省政府“交通强省”的决策部署和市委市政府“交通强省淮安行动暨争创全省现代综合交通运输体系示范城市”的目标，科学谋划“十四五”期间全区综合交通运输体系发展规划。本方案与交通规划进行了衔接，将近期建设的道路布置到允许建设区范围内，将未来建设的道路列入重点项目清单中，并给予充足的建设用地新增指标，为今后项目的报批“留通道”，保障全区交通网线建设的顺利实施。

3、与水利规划衔接

为进一步提升全区防洪减灾能力、提高水资源供给与效率、保持优良的水生态环境、完善农田水利设施，本方案充分与水利规划进行了衔接，优先保障近期建设的水利基础设施工程。在与水利规划协调时，邀请相关部门参加论证会、协调会，结合国家土地利用政策、用地标准和行业发展规划，明确规划期内发展目标、空间格局、建设发

展安排、项目用地规模及布局，全面掌握水利用地需求，统筹区域用地布局，保障重点项目用地需求，增强方案的可操作性。本次近期实施方案与水利规划充分衔接，保障水利工程的用地需求。

4、与生态空间管控区域规划衔接

淮安区坚持保护环境的基本国策，坚决严守生态保护红线，遵守生态空间管控制度，切实维护生态安全。按照“生态优先、绿色发展”的要求，本次方案与生态空间管控区域规划进行了衔接。根据《江苏省生态空间管控区域规划》，淮安区生态空间保护区域包括苏北灌溉总渠（淮安区）生态公益林、苏北灌溉总渠（淮安区）洪水调蓄区、九龙口（淮安区）重要湿地、新河清水通道维护区等 5 个保护区域，本方案新增建设用地共涉及 7 个地块位于生态空间管控区域，为基础设施项目和民生项目，切均未开展有损知道生态功能的开发建设活动，将严格按照《省政府关于印发江苏省生态空间管控区域规划的通知》（苏政发〔2020〕1 号）、《省政府办公厅关于印发江苏省生态空间管控区域调整管理办法的通知（苏政办发〔2021〕3 号）等相关要求管控。

表 2-11 新增建设用地涉及生态空间管控区域明细表

单位：公顷

涉及乡镇	地块编号	项目类型	面积
流均镇	LJ001	民生项目	0.0498
博里镇	BL003	民生项目	0.0611
苏嘴镇	SZ018	民生项目	0.2362
河下街道	HX040	产业项目	0.0258
	HX042	民生项目	1.3648
	HX031	基础设施	0.0006
	HX032	基础设施	0.0267
合计			1.7650

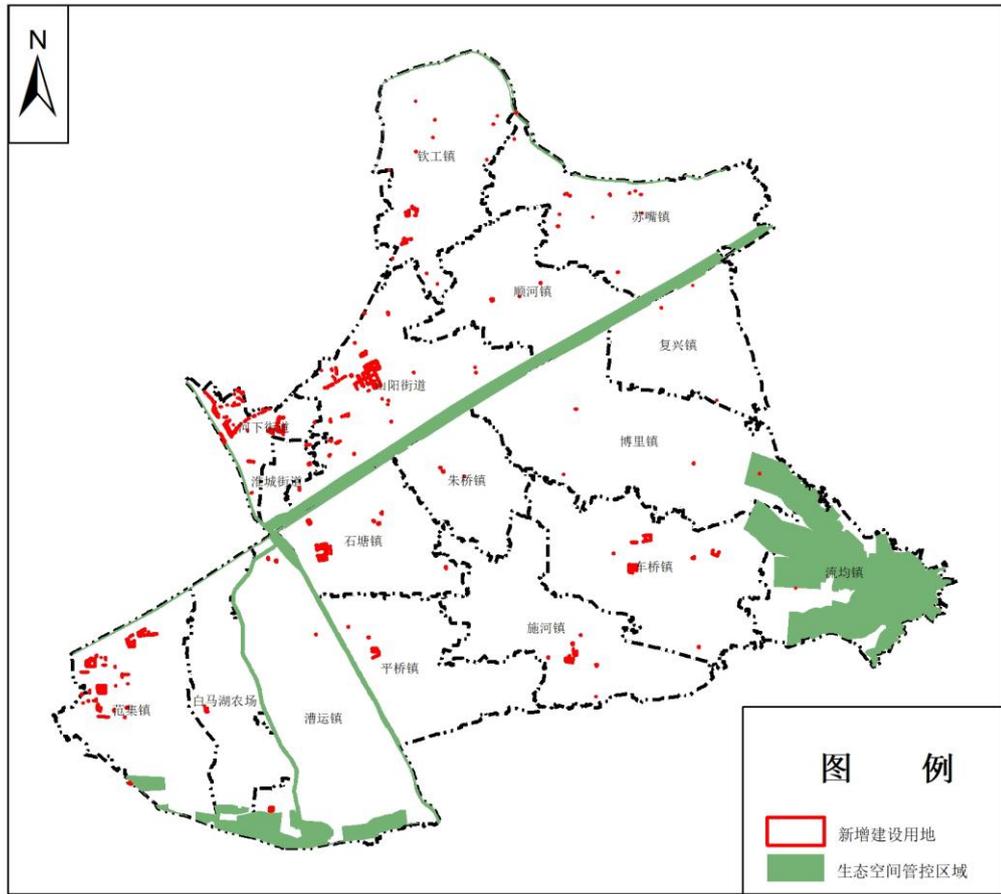


图 2-10 与生态空间管控区域规划衔接图

5、与“三线一单”生态环境分区管控方案衔接

本方案编制过程中，布局优化调整与《淮安市“三线一单”生态环境分区管控方案》所划定的生态环境分区管控单元进行了充分衔接，严格落实“三线一单”生态环境分区管控要求，并从产业布局、城镇建设、重大项目选址等方面，将“三线一单”确定的环境管控单元及生态环境准入清单作为重要依据，形成淮安全域空间利用格局，进一步优化国土空间，提升生态环境保护水平。

3 实施保障措施

3.1 加强实施监管

严格核定地方项目用地规模，及时发现并制止违反国土空间规划近期实施方案的行为，切实维护近期实施方案的严肃性、权威性和宏观调控性。加大近期实施方案的宣传力度，依法公告，采用多种途径广泛宣传，让社会理解规划、监督规划的实施，及时听取各方意见，接收社会监督、健全公众参与制度。

3.2 盘活存量建设用地

大力消化批而未供和闲置土地，按照“要素跟着项目走”的要求，大力盘活使用批而未供土地和闲置土地资源，对复工复产和招商引资项目用地实行“应保尽保”。持续推动城镇低效土地开发利用，结合国土空间规划和用途管制要求，分类、分对象、分时段研究制定支持政策，加快推动城镇低效用地再开发利用。

3.3 加大流量指标归还

加大建设用地复垦力度，确保流量指标按期归还。加快增减挂钩项目的实施进度，需充分分析影响复垦的各类因素，合理确定多划入一定数量的建设控制区，确保流量及时足额归还。增减挂钩项目涉及自然资源、财政、住建、审计等部门，实施周期较短，因此各部门应各司其职对项目加强指导，为项目的审批手续办理开辟“绿色通道”。自然资源主管部门应明确项目验收要求、列出验收资料清单，方便施工单位提前组织验收材料；财政、住建、审计等部门应根据职责分工

优先办理投资批复、建设方案审查和工程决算审计。

3.4 与正在编制的国土空间规划衔接

近期实施方案与正在编制的国土空间规划相衔接，在优化布局存量空间规模基础上，落实追加流量指标及“三条控制线”等国土空间规划相关刚性管控要求，新增城镇建设用地原则上应布局在报批的城镇开发边界内。

3.5 与部门意见衔接落实

本次近期实施方案充分征求了发改委、交通、水利、电力、生态环境等部门意见。在编制过程中，将方案提供给相关部门，经讨论和论证后形成部门反馈意见，本方案已根据反馈意见修改落实，以保障项目用地安排更为合理、建设用地空间布局更为优化，确保满足近期全县社会经济发展需要。

3.6 公众参与

本次近期实施方案的制定采取多种渠道，扩大公众参与，听取群众意见，增强近期实施方案的公开性、透明度及公众参与程度。过渡期地块的选址综合考虑了相关部门及涉及群众的意见，得到群众的广泛参与和支持。近期实施方案形成后，举行听证、公示，广泛征求社会各界意见，以提高规划的合理性和可操作性。对方案主要内容进行广泛宣传，提高全社会依法用地意识，增强对科学用地、节约用地、保护资源重要性的认识，让公众了解规划并监督规划的实施。

附表

附表 1 规划主要控制指标表

单位：公顷

指 标	原土地利用总体规划 2020 年规划目标	近期实施方案规划目标	变化量
耕地保有量	83268.1300	83268.1300	0
耕地面积	83268.1300	83268.1300	0
永久基本农田保护面积	69153.6800	69153.6800	0
园地面积	1841.8700	1841.8700	0
林地面积	424.8000	424.8000	0
牧草地面积	0	0	0
建设用地总规模	25833.5652	25848.6319	15.0667
城乡建设用地规模	20257.4521	20270.7854	13.3333
城镇工矿用地规模	8891.0714	8904.4047	13.3333
交通、水利及其他用地规模	5576.1131	5577.8465	1.7334
新增建设用地	2289.8900	2348.2900	58.4000
新增建设用地占用农用地	2307.4560	2250.8060	56.6500
新增建设用地占用耕地	1744.6300	1789.0155	44.3855
土地整治补充耕地义务	1744.6300	1789.0155	44.3855
人均城镇工矿用地	146.10	146.10	0
新增城乡建设用地上图规模	3122.3868	3135.7201	13.3333
其中规划流量指标	1599.9933	1599.9933	0.0000
乡村振兴专项流量指标	0	0	0
新增交通水利及其他用地上图规模	601.3631	603.0965	1.7334
建设控制区规模	2145.3488	957.4112	-1187.9376

注：变化量=近期实施方案规划目标值-原土地利用总体规划 2020 年规划目标值。

附表2 主要规划指标分解落实表

单位：公顷

乡镇名称	耕地保有量		永久基本农田保护面积		建设用地				新增建设用地				人均城镇工矿用地	规划流量指标	建设控制区	土地整治补充耕地义务
	面积	耕地	面积	耕地	建设用地总量	城乡建设用地	城镇工矿用地	交通水利及其他用地	面积	新增城乡建设用地	新增交通水利及其他用地	占用耕地				
博里镇	9824.9100	9824.9100	9251.4300	8892.4000	1585.6359	1435.3939	286.8857	150.2420	75.8439	31.1419	44.7020	45.8277	60.3000	53.7470	52.1418	45.8277
漕运镇	8001.3400	8001.3400	7120.0200	6712.2300	1568.4677	1141.6301	207.5836	426.4020	64.5625	34.6605	29.9020	58.3677	51.1400	54.4478	112.2449	58.3677
车桥镇	8076.7400	8076.7400	6446.2100	6033.0700	1730.2130	1462.7209	355.8628	267.4920	66.6677	31.3357	35.3320	38.9677	69.1900	100.0013	65.7094	38.9677
范集镇	3754.5300	3754.5300	1279.8100	1254.1500	2195.9976	1584.7958	1313.6397	611.2020	693.9944	645.0424	48.9520	556.5743	276.1900	214.8957	54.9793	556.5743
复兴镇	4282.3600	4282.3600	4001.6900	3843.2500	688.8952	630.7032	90.2182	58.1920	14.4516	11.9396	2.5120	5.9777	43.5700	18.5997	38.7318	5.9777
河下街道	163.8800	163.8800	14.2600	30.2600	2132.0536	1727.8899	1676.1559	405.1920	179.3427	174.6607	4.6820	182.2603	328.1200	177.0256		182.2603
淮城街道	81.5200	81.5200	15.0600	15.0600	1027.5835	824.7215	784.4831	202.8620	79.1335	74.8915	4.2420	19.6937	355.0800	44.1100		19.6937
流均镇	4040.6400	4040.6400	3698.8400	3361.1200	865.9472	609.9552	90.3677	255.9920	13.1721	9.4801	3.6920	10.0377	44.2400	15.4109	61.6056	10.0377
平桥镇	5194.2200	5194.2200	4251.9900	4049.2400	1338.2002	1012.2832	271.9084	326.2820	130.2532	47.7112	82.5420	82.7667	82.0200	55.7809	30.4470	82.7667
钦工镇	6021.8800	6021.8800	5320.6100	4809.0000	1405.2159	1279.8957	336.6851	125.3220	32.4357	29.4937	2.9420	24.8913	83.3500	127.6281	87.7080	24.8913
山阳街道	5278.7500	5278.7500	2053.0600	2012.2600	4391.1354	3249.3504	2193.2512	1140.8251	572.5750	441.4530	131.1220	472.9544	213.4600	428.2045	46.9124	472.9544
施河镇	6583.0600	6583.0600	5718.8200	5338.0400	1505.5526	1230.2006	360.0452	275.3520	130.8107	62.5424	68.2683	82.2869	87.2100	54.8165	71.9741	82.2869
石塘镇	3689.7500	3689.7500	2741.5100	2614.9200	1575.4713	1161.8497	391.7086	413.6220	165.2210	88.9590	76.2620	120.0451	98.9600	137.2236	3.7321	120.0451
顺河镇	4923.3100	4923.3100	4778.9500	4313.0100	979.3348	692.3828	116.9426	286.9520	33.9036	15.6216	18.2820	25.8171	45.8000	41.1966	73.1147	25.8171
苏嘴镇	6329.0100	6329.0100	6283.5800	5298.7800	1458.9965	1088.9645	200.0055	370.0320	42.5241	23.9321	18.5920	21.7583	52.2400	40.6230	198.0120	21.7583
朱桥镇	3521.1200	3521.1200	3101.5200	3046.9800	724.2638	678.8717	112.5988	45.3920	22.9106	12.5886	10.3220	17.4825	50.1900	33.0007	5.6486	17.4825
白马湖农场	3501.1100	3501.1100	3076.3200	3021.7500	675.6677	459.1763	116.0626	216.4914	30.4877	13.2063	17.2814	23.3064	86.7300	3.2814	54.4495	23.3064
合计	83268.1300	83268.1300	69153.6800	64645.5200	25848.6319	20270.7854	8904.4047	5577.8465	2348.2900	1748.6603	599.6297	1789.0155	146.1000	1599.9933	957.4112	1789.0155

附表3 重点建设项目用地规划表

单位：公顷

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
交通			
沿淮铁路	新建		南马厂街道、山阳街道、石塘镇、漕运镇、平桥镇、白马湖农场、范集镇
淮安至新沂至临沂铁路	新建		山阳街道、石塘镇、平桥镇
徐宿淮盐铁路	新建		山阳街道、石塘镇、施河镇、朱桥镇、车桥镇、博里镇
新建连云港至镇江铁路淮安段	新建		山阳街道、石塘镇、施河镇、朱桥镇、车桥镇、博里镇
蚌淮铁路（盐蚌）	新建		范集镇、漕运镇、平桥镇、施河镇、复兴镇
宁淮铁路	新建		范集镇、漕运镇、平桥镇、石塘镇、山阳街道、白马湖农场、施河镇
新长铁路扩能改造	改扩 建		山阳街道、朱桥镇、博里镇、复兴镇
盐化工铁路专用线	新建		范集镇
宁淮—合宿新联络线	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
京沪高速公路淮安至江都段改扩 建	扩建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇、施河镇
宿州至扬州高速公路江苏段	新建		南马厂街道、山阳街道、朱桥镇、施河镇
淮射高速公路淮安段	新建		苏嘴镇、顺河镇、山阳街道
京沪高速公路增设头溪河新 区互通	新建		石塘镇、平桥镇
淮徐高速 253 国道增设三堡互 通	新建		漕运镇
233 国道淮安区段工程	新建		钦工镇、南马厂街道、山阳街道、朱桥镇、施河镇
233 国道淮安区段工程（改扩 建）	改扩 建		钦工镇、南马厂街道、山阳街道、朱桥镇、施河镇
235 省道淮安区段工程	新建		钦工镇、山阳街道、淮城街道、河下街道
328 省道淮安区段工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
343 国道淮安区段工程	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
348 省道淮安车桥至洪泽高良涧公路	新建		车桥镇、施河镇、平桥镇、漕运镇、白马湖农场、范集镇
350 省道淮安区段工程	新建		漕运镇
413 省道淮安区段	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
348 省道楚州车桥至洪泽县城段工程	新建		车桥镇、施河镇、平桥镇、漕运镇、白马湖农场、范集镇
428 省道马甸互通至上河段	新建		平桥镇、石塘镇
327 省道涟水城东至淮安宋集段改建工程	改建		宋集乡
白马湖旅游公路连接线	新建		漕运镇
博里镇至 264 省道连接线	新建		博里镇
车桥镇至 264 省道连接线	新建		车桥镇
仇桥至 264 省道连接线	新建		博里镇
复兴镇至 343 国道连接线	新建		复兴镇
茭陵至 235 省道连接线	新建		苏嘴镇
泾河互通至 350 省道连接线	新建		漕运镇
林集至 348 省道连接线	新建		漕运镇
南闸至 348 省道连接线	新建		漕运镇
平桥镇至 348 省道连接线	新建		平桥镇
三堡至 348 省道作业线	新建		漕运镇
上河至 233 国道连接线	新建		平桥镇
马甸至 348 省道连接线	新建		石塘镇
施河镇至 348 省道连接线	新建		施河镇
顺河镇至 343 国道连接线	新建		顺河镇
宋集至 235 省道连接线	新建		钦工镇
席桥至 343 国道连接线	新建		山阳街道
朱桥镇至 328 省道连接线	新建		朱桥镇
季桥至 343 国道连接线	新建		山阳街道
季桥港区连接线	新建		山阳街道
宋集高效农业产业园连接线	新建		钦工镇
教具产业园至 348 省道连接线	新建		施河镇
施河镇农业产业园至 348 省道连接线	新建		施河镇
苏嘴镇现代农业产业园至 264 省道连接线	新建		苏嘴镇
江苏省现代渔业产业园至 264 省道连接线	新建		流均镇、车桥镇
上河作业区至 428 省道连接线	新建		平桥镇
范集港区连接线	新建		范集镇、白马湖农场
高铁新城连接线	新建		山阳街道
国信产业园连接线	新建		石塘镇
国信大道连接线	新建		石塘镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
淮安港区上河作业区连接线	新建		平桥镇
海口路东延接 235 省道	新建		南马厂街道、山阳街道
阜宁至车桥互通连接线（阜红线）	新建		漕运镇、白马湖农场、范集镇、博里镇
淮盐一级公路海口路至安大路段	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇
淮洪快速通道	新建		范集镇
阜宁（东沟镇）至盐徐高速（车桥互通）连接线工程	新建		博里镇
淮安清浦至金湖公路	新建		范集镇
淮安市孔连路（楚州区灌南路）扩建工程项目	新建		范集镇
淮安市淮安经九路建设工程项目	新建		山阳街道、淮城街道、河下街道
淮安市淮安经十四路建设工程项目	新建		山阳街道
新材料产业园北环路东延工程项目	新建		范集镇
楚流线与车桥环城路工程建设项目	新建		车桥镇
淮安市淮安建淮乡镇区道路工程建设项目	新建		石塘镇
淮安市淮安 2013 年度淮溪路建设工程项目	新建		石塘镇
实联大道	新建		范集镇
新材料产业园腾飞路北延工程项目	新建		范集镇
国信工业园东西一路一期工程（淮江路~经五路）项目	新建		石塘镇
纬三路（经 19 路-经 23 路）道路工程建设项目	新建		淮城街道、山阳街道
盐徐高速公路马甸互通连接线工程	新建		建淮乡、马甸镇
博仇线	新建		博里镇
仇车线	新建		博里镇、车桥镇
淮茭路改扩建工程	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道、顺河镇、苏嘴镇
淮浦南路	新建		钦工镇
茭保线	新建		苏嘴镇、钦工镇
李保线	新建		钦工镇
林南线	新建		漕运镇
流朱线及东延段	新建		朱桥镇、车桥镇、流均镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
芦苏线	新建		苏嘴镇
罗流线	新建		流均镇
南泾线	新建		漕运镇
钦保线	新建		钦工镇
三南线	新建		漕运镇
施林线	新建		平桥镇、施河镇、漕运镇
施马线	新建		施河镇、石塘镇
顺钦线及西延段	新建		顺河镇、苏嘴镇、钦工镇、南马厂街道
顺苏线	新建		顺河镇、苏嘴镇
顺溪线	新建		顺河镇、山阳街道、博里镇、朱桥镇、施河镇
苏车线	新建		苏嘴镇、复兴镇、车桥镇、博里镇
溪上线	新建		施河镇、平桥镇
朱马线	新建		朱桥镇、石塘镇
X211（白马湖大道）	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
白马湖中心线	新建		范集镇
白马湖环湖大道	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
白马湖旅游公路工程	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
纬二路（马甸互通-马涵洞路、马涵洞路-233国道）	改扩 建		石塘镇
纬二路东延	新建		山阳街道、河下街道
规划一路（经八路至沈坤路）	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
规划一路（山阳大道至杜康桥路）	新建		淮城街道、河下街道
规划二东路	新建		山阳街道
规划三东路	新建		山阳街道
规划四路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
规划五路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
海天路（纬一路至纬二路）	新建		淮城街道、河下街道
经一路（里运河至翔宇大道）	新建		淮城街道、河下街道
经五路（纬一路至规划三路）	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经八路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经九路	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经十路（关天培路至237省道）	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经十一路（纬一路至237省道）	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经十三路（铁云路至华西路、华西路至南环路）	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
经十四路（纬一路至华西路、华西路至纬七路及拓宽）	改扩 建		山阳街道
经十六路（纬二路至华西路、	新建		山阳街道

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
华西路至纬八路)			
经十六路(纬一路-华西路、华西路-南环路)	新建		淮城、山阳
经二十三路(柳浦湾路)	改扩 建		山阳街道、顺河镇
纬三路(海天路至铁云路、经十九路至经二十三路)及东延段	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
纬四路(经一路至经五路、铁云路至经十六路)及东延段	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
纬六路(城西干道至海天路)	新建		淮城街道、河下街道
纬七路(经十路至 237 省道)	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
纬八路(楚州大道至经八路)	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
镇海路(纬六路)东延	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
广州路拓宽及东延	新建		山阳街道、顺河镇
北环路东延(二、三期)	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
城西干道南延	新建		淮城街道、河下街道
关天培路及东延	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
滨河大道及西延路	新建		淮城街道、河下街道
流均大道(东延)	新建		流均镇
电大北路	新建		淮城街道、河下街道
电大西路	新建		淮城街道、河下街道
东方康桥规划支路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
东风路	新建		施河镇
府前路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道、苏嘴镇
公园路	新建		淮城街道、河下街道
高庄路	新建		山阳街道
怡园路	新建		淮城街道、河下街道
丁庄路(城东路-站前路)	新建		山阳街道
牛庄路(城东路-站前路)	新建		山阳街道
云林路(里运河-滨河大道)	新建		淮城街道、河下街道
枚皋路	新建		山阳街道
城东路	新建		山阳街道
高铁路	新建		山阳街道
顺达路	新建		山阳街道
南北一路	新建		石塘镇
南环路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道、钦工镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
南巽路及拓宽工程	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
前进路	新建		淮城街道、河下街道
秦杨路	新建		范集镇
青云路	新建		山阳街道
施岔路	新建		施河镇
腾飞南路	新建		范集镇
腾飞路建设工程	新建		范集镇
腾飞路北延	新建		范集镇
文府路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
运东路	新建		淮城街道、河下街道
运河路	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
长安路	改扩 建		淮城街道、河下街道
钦工镇工业路	新建		钦工镇
马甸镇靖十路	改扩 建		石塘镇
农民街北延	新建		朱桥镇
文化街北延	新建		朱桥镇
珠宝路东延	新建		朱桥镇
医院路北延	新建		朱桥镇
莲花东路西段	新建		淮城街道、河下街道
健康路	新建		流均镇
兴顺南路	新建		顺河镇
孝福路	新建		车桥镇
建新路	新建		钦工镇
国信电厂路	新建		石塘镇
国信东西一路	新建		石塘镇
李码过渡闸	新建		钦工镇
临河路	新建		施河镇
泰山路	新建		苏嘴镇
滨南路	新建		钦工镇
井神路	新建		淮城街道、河下街道
康乐路	新建		淮城街道、河下街道
刘庄路	新建		淮城街道、河下街道
新荣路	新建		淮城街道、河下街道
跃进路	新建		淮城街道、河下街道
一品梅路	新建		淮城街道、河下街道
张塘路	新建		淮城街道、河下街道
穿运路	新建		淮城街道、河下街道
北一路	新建		淮城街道、河下街道
北二路	新建		淮城街道、河下街道
华庭西路	新建		淮城街道、河下街道

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
华庭东路	新建		淮城街道、河下街道
淮湖公路	新建		范集镇
淮安区通用机场及停机坪	新建		石塘镇
胜利路	新建		车桥镇
白马湖大道	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇等
经二十一路	新建		山阳街道
横一路	新建		山阳街道
楚涟北路	新建		山阳街道
兴桥中路	新建		山阳街道
振兴路	新建		山阳街道
杨庄路	新建		山阳街道
昌民路	新建		山阳街道
康业路	新建		山阳街道
昌平路	新建		山阳街道
昌盛路	新建		山阳街道
和平路	新建		山阳街道
创业路	新建		山阳街道、钦工镇、车桥镇
兴盛路	新建		山阳街道
新民路	新建		山阳街道
文创路	新建		山阳街道
经六路	新建		山阳街道
昌荣路	新建		山阳街道
新竹路	新建		山阳街道
国信东西二路	新建		山阳街道
里运河景区道路及慢行系统	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
废黄河环线	新建		南马厂街道、钦工镇、苏嘴镇
淮安区四、五、六支南循环改造拓宽工程	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道
市域快轨	新建		范集镇
农村公路提档升级工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
农村公路桥梁工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
林平大桥	新建		漕运镇、平桥镇
泾河大桥	新建		漕运镇
黄埔大桥	新建		漕运镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
淮浦南路跨古淮河桥	新建		钦工镇
宋保大桥	新建		钦工镇
李码大桥	新建		钦工镇
235省道桥	新建		钦工镇
宁连路跨里运河大桥引桥工程	新建		淮城街道、河下街道
车桥服务区	新建		车桥镇
盐淮高速公路车桥收费站进出口改造	改建		车桥镇
入海水道港口	新建		山阳街道
头溪河航道上游五公里（七改二）升级改造	新建		平桥镇、石塘镇、施河镇
淮安市头溪河综合物流园	新建		平桥镇、石塘镇
铁路物流园	新建		山阳街道
头溪河港区	新建		平桥镇、石塘镇
新港作业区	新建		淮城街道、河下街道
运西作业区	新建		淮城街道、河下街道
淮安工业园作业区	新建		山阳街道
盐化工作作业区	新建		范集镇
林集作业区	新建		漕运镇
城区作业区	新建		淮城街道、河下街道
淮安港区淮阴发电厂作业区	新建		漕运镇、平桥镇
淮安港区头溪河作业区码头工程	新建		石塘镇、平桥镇
淮安港淮安港区三堡作业区码头工程	新建		漕运镇
淮安港淮安港区季桥（东环城河）作业区码头工程	新建		山阳街道
淮安港淮安港区上河作业区一期工程	新建		平桥镇
淮安港淮安港区上河作业区码头工程	新建		平桥镇
淮安港淮安港区范集作业区码头工程	新建		范集镇
淮河入海水道运东船闸	新建		淮城街道、河下街道
淮河入海水道二期配套通航工程	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道、顺河镇、苏嘴镇
井神码头	新建		范集镇
远大自用码头	新建		范集镇
预留港口	新建		南马厂街道、山阳街道、钦工镇
淮安东站综合客运枢纽	改扩 建		山阳街道

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
淮安市高铁枢纽项目	新建		山阳街道
淮阴电厂码头迁建工程	改建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
现代有轨电车 2 号线	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
淮安市淮安区施河镇镇区道路建设工程项目	新建		施河镇
新华路（经二路至城西北路）建设工程	新建		河下街道
人民路、共创大道延伸	新建		施河镇
东西二路	新建		石塘镇
经三路	新建		山阳街道
政和路	新建		施河镇
智教乐享路	新建		施河镇
有轨电车	新建		山阳街道、河下街道
233 国道绕城段	新建		山阳街道、河下街道、淮城街道
沿码路	新建		钦工镇
春北路	新建		钦工镇
春南路	新建		钦工镇
桃园路	新建		钦工镇
苑南路	新建		钦工镇
苑北路	新建		钦工镇
文远路	新建		钦工镇
宋桥路	新建		钦工镇
六河路	新建		钦工镇
青莲岗路	新建		钦工镇
滨河路	新建		山阳街道、钦工镇
淮安区创新路（淮浦南路）建设工程	新建		钦工镇
藏军洞路	新建		淮城镇、城东乡
藏军洞路（海天路至城西北路、经四路至经五路、经六路至楚州大道、楚州大道至梁红玉路、梁红玉路至沈坤路）	新建		山阳街道、淮城街道、河下街道
规划四路（东方雅居小区至关天培路、南巽路至规划九路）建设工程	新建		山阳街道、淮城街道、河下街道
深圳东路	新建		南马厂街道、山阳街道
安居路	新建		博里镇
富民路	新建		博里镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
经十九路（山阳大道-纬三路）	新建		山阳街道、淮城街道
复兴路	新建		平桥镇
经五路	新建		平桥镇
南巽路	新建		山阳街道、淮城街道、河下街道
淮浦南路南延	新建		钦工镇
西徐路	新建		河下街道
经十路南延	新建		山阳街道
东一路	新建		山阳街道
华西路改造	改扩 建		山阳街道、淮城街道、河下街道
永怀路（北门大街至楚州大道、沈坤路至铁云路、边寿民路至 G233）	新建		淮城街道
经六路（山阳大道至藏军洞路）建设	新建		山阳街道
新楚州医院规划一路建设	新建		城东乡
杜康桥路（经五路至经六路）	新建		河下街道、山阳街道
规划支一路（翔宇大道-华西路段、新楚州医院规划一路、开发区规划一路）	新建		山阳街道
经十八路（广州路-山阳大道、北延工程	新建		淮城街道、山阳街道
国信规划支路	新建		石塘镇
农产品加工科技园道路	新建		淮安区
山阳大道（改造、东延）	新建		山阳街道、河下街道、淮城街道
淮安市城市快速路二期工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
新建南京至淮安城际铁路	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
264 省道淮安段工程（淮安区段）	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
淮安港淮安港区苏淮高新区作业区危化品码头工程	新建		范集镇
内环高架二期	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
淮安区京杭运河撤渡建桥工程林平大桥项目	新建		漕运镇、平桥镇
淮安区高端智能装备制造产业园道路工程	新建		山阳街道
边寿民路(承恩大道至翔宇大道、翔宇大道至华西路、华西路至永怀路)道路工程	新建		山阳街道
淮泰铁路	新建		流均镇、车桥镇、施河镇、朱桥镇、石塘镇、山阳街道
经五路(承恩大道-规划一路)	新建		淮城街道、山阳街道
绿色建造产业园产业园道路工程	新建		范集镇
规划二路(楚州大道-梁红玉路)	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
规划四路(楚州中学)	新建		淮城街道、山阳街道
海口路大寨河(茭陵一站引河)桥梁建设工程	新建		石塘镇、山阳街道
车桥镇农房改善道路(车进路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(车前路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(车旺路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(车范路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(兴文路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(兴华路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(兴业路)	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路(兴政路)	新建		车桥镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
车桥镇农房改善道路（兴隆路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（丰范路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（富春路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（富康路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（康福路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（聚福路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（繁荣东路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（合心路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（景观路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（南平路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（政府路）	新建		车桥镇
车桥镇农房改善道路（凤凰南路）	新建		车桥镇
顺河镇农房改善道路（幸福路）	新建		顺河镇
钦工镇农房改善道路（勤政路）	新建		钦工镇
钦工镇农房改善道路（民俗街）	新建		钦工镇
钦工镇农房改善道路（安居路）	新建		钦工镇
朱桥镇农房改善道路（珠江路）	新建		朱桥镇
平桥镇农房改善道路（建设路）	新建		平桥镇
平桥镇农房改善道路（通运路）	新建		平桥镇
平桥镇农房改善道路（文化路）	新建		平桥镇
平桥镇农房改善道路（经六路）	新建		平桥镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
平桥镇农房改善道路（新兴路）	新建		平桥镇
复兴镇农房改善道路（富强路）	新建		复兴镇
复兴镇农房改善道路（繁荣路）	新建		复兴镇
复兴镇农房改善道路（工业路）	新建		复兴镇
苏嘴镇农房改善道路（园林路）	新建		苏嘴镇
苏嘴镇农房改善道路（黄山路）	新建		苏嘴镇
施河镇农房改善道路（陆河社区道路）	新建		施河镇
施河镇农房改善道路（兴工路）	新建		施河镇
施河镇农房改善道路（永安路）	新建		施河镇
施河镇农房改善道路（太平路）	新建		施河镇
施河镇到 348 省道连接线工程	新建		施河镇
地球村道路	新建		漕运镇
X357（京杭运河~白马湖旅游公路）段	新建		漕运镇
翔宇大道东延工程	新建		山阳街道
漕运镇-S348 连接线工程（温山河路）	新建		漕运镇
仇桥镇-S264 连接线工程	新建		仇桥镇
流均镇-S348 连接线工程	新建		流均镇
施河镇—S348 连接线工程	新建		施河镇
林平大桥及接线工程	新建		漕运镇、平桥镇
X211	改扩建		白马湖农场
X356（范集港~S328）段	新建		范集镇、白马湖农场
X208（跃进线~运西河）段	改扩建		漕运镇
建淮—G233 连接线	新建		石塘镇
X354（国信大道连接线）	新建		石塘镇
X310 上溪线	改扩建		施河镇、平桥镇
X312（淮江路~X206）	改扩建		施河镇、平桥镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
X252 朱马线	新建		朱桥镇
X207 (小闸村~X309) 段	改扩 建		车桥镇、施河镇
X309 南延	改扩 建		施河镇
X205 (S328~X306) 段	改扩 建		仇桥镇、车桥镇
X305—X306 连接线	改扩 建		车桥镇、博里镇
X203	改扩 建		博里镇
X201 (青沟镇~X306) 段	改扩 建		流均镇
X306 (X201~沿中路) 段	新建		流均镇
X101 南延	改扩 建		顺河镇
X352 (S234~规划 G233) 段	改扩 建		顺河镇、苏嘴镇
X351 宋保线	改扩 建		钦工镇
李码大桥—S235 连接线	新建		钦工镇
X301 (S235~开发大道)	改扩 建		钦工镇
X252 季桥港区连接线	改扩 建		山阳街道
淮安高铁快运基地	新建		山阳街道
旅游大道	新建		石塘镇
开发区形象提升项目	新建		开发区
石塘大道	新建		石塘镇
灌溉总渠绿色建造作业区	新建		范集镇
平桥客运站	新建		平桥镇
钦工客运站	新建		钦工镇
施河客运站	新建		施河镇
苏嘴客运站	新建		苏嘴镇
顺河客运站	新建		顺河镇
235 省道至横沟寺道路(传承路)	新建		钦工镇
水利			
下引河综合治理工程	改扩 建		平桥镇、施河镇、车桥镇、流均镇
白马湖地区水环境综合治理工程	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
白马湖上游中小河道整治及生态修复工程	新建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
城区水系改造工程	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道
城市河道综合治理工程	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
东环城河工程	新建		钦工镇、山阳街道、顺河镇
二堡船闸迁建改造	改扩 建		平桥镇、石塘镇
2017年度农村饮水安全巩固提升工程	改扩 建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
涧河综合治理工程	改扩 建		朱桥镇、车桥镇、流均镇
茭陵一站引河综合治理	改扩 建		山阳街道、钦工镇、苏嘴镇、南马厂街道
头溪河疏浚工程	改扩 建		石塘镇、平桥镇、施河镇、车桥镇、流均镇
县乡河道疏浚工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
黄河故道干河下段水利治理工程	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
淮安四站	改扩 建		漕运镇、白马湖农场
淮河入海水道二期规划建设用地	新建		淮城街道、山阳街道、顺河镇、苏嘴镇
淮河入海水道二期船闸配套整治工程	新建		范集镇
江苏重点平原洼地治理近期工程（淮河流域重点平原洼地近期治理工程）	新建		平桥镇、施河镇、车桥镇、流均镇、南马厂街道
里下河地区水利治理工程	新建		流均镇、车桥镇
淮安市南水北调东线一期配套工程	新建		淮城街道、河下街道、漕运镇、平桥镇、石塘镇、南马厂街道
农村病危涵闸农桥改造加固工程	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
农村小水电增效减排工程	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
农村饮水安全工程	改扩 建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
农村中小型泵站改扩建工程	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
农村农桥改造工程	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
渠北地区水利治理工程	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
渠北中型灌区节水改造	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道、南马厂街道、钦工镇、顺河镇、苏嘴镇
渠南大型灌区节水改造工程	改扩建		石塘镇、平桥镇、施河镇、车桥镇、流均镇、博里镇、复兴镇、朱桥镇
淮安市淮安区渠南灌区 2012 年(9 期)节水改造工程	新建		石塘镇
灌区改造工程	改扩建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
六支改造	改扩建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
新一支渠改造	改扩建		淮城街道、河下街道、山阳街道
备用水源工程和水源地建设	新建		白马湖农场、漕运镇
淮安市城市防洪排涝工程(防汛物资仓库)项目	新建		朱桥镇
淮安市区备用水源工程项目	新建		漕运镇
淮安市城市防洪排涝工程项目	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
河西片区污水管网改造	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
淮安市水系连通工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
淮安市城市河道综合治理工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
中小河流域整治工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
高铁新区水系调整工程	新建		山阳街道
淮安市灾后水利薄弱环节中小河流治理工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
淮安市黄河故道综合开发	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
灌区续建及水利工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
江苏里下河入海五港整治工程	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
水利建设弃土区	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
乌沙干渠	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
南支渠	新建		山阳街道
黑臭水体整治	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
苏嘴引黄工程	新建		苏嘴镇
黄河故道（杨庄以上段）	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
淮河流域重点平原洼地里下河洼地治理工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
淮河流域重点平原洼地白马湖洼地治理工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
南水北调东线二期工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
南水北调东线一期配套完善工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
白马湖退圩还湖与水生态修复工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
公共码头岸线	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
茭陵六组排涝站	改建		苏嘴镇
南舍灌漑站	改建		苏嘴镇
加压泵房	改建		漕运镇
张庄排灌站	改建		漕运镇
节制闸	新建		博里镇、漕运镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、山阳街道、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
窑头河渔滨河工程	新建		复兴镇、博里镇、流均镇
新河北闸工程	新建		漕运镇
苏北灌溉总渠治理工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
能源			
淮安市淮安区金捷能源液化天然气(LNG)储配气化站项目	新建		山阳街道
淮安市淮安区冀宁联络12#分输阀室扩建为楚州分输站项目	新建		山阳街道
南京~徐州~连云港~泰州1000千伏特高压输变电工程	新建		博里镇
阜宁加气站连接工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
华润淮安区风电场	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
高传古淮河风电场	新建		钦工镇、苏嘴镇等乡镇
淮安区苏嘴顺河风电场	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
淮安区渠南风电场	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
全区绿草荡风力发电	新建		流均镇
江苏淮阴发电公司搬迁扩建2×1000MW燃煤发电项目	新建		漕运镇
国信淮安盐化工园区燃机热电联产项目	新建		范集镇
中石化青宁输气管道工程	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
中石油储气库	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
江苏滨海LNG配套输气管线滨海—盱眙项目	新建		漕运镇、博里镇、朱桥镇
农光互补光伏发电（猪舍屋顶）	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇
渔光互补光伏发电	新建		苏嘴镇、车桥镇、漕运镇、流均镇、顺河镇、钦工镇、复兴镇
三一重工风力发电	新建		顺河镇、苏嘴镇等
中电建光伏	新建		漕运镇
淮安区农村饮水工程（一级管网增压站）项目	新建		钦工镇、顺河镇、施河镇
二级管网增压站	新建		钦工镇、顺河镇、施河镇
三级管网	新建		苏嘴镇、顺河镇、复兴镇、车桥镇、朱桥镇、石塘镇、漕运镇、白马湖农场、山阳街道、朱桥镇、范集镇
苏北苏中管网工程	新建		南马厂街道、山阳街道、顺河镇、复兴镇、苏嘴镇
全区至涟水天然气高压管（席桥站）	新建		山阳街道
新建110千伏施河变电站工程项目	新建		施河镇
淮安市淮安区220KV铁云输变电工程项目	新建		山阳街道
淮安市淮安区110KV建淮输变电工程项目	新建		石塘镇
淮安楚州220千伏输变电工程项目	新建		施河镇
七洞110千伏变电站新建工程	新建		平桥镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
上河 500KV 变电站加装串联电抗器工程	扩建		平桥镇
220KV 博里（泾口）输变电工程	新建		博里镇、车桥镇
500KV 厉渡输变电工程	新建		淮安区
220KV 潘圩输变电工程	新建		山阳街道
220KV 车桥输变电工程	新建		车桥镇
220KV 运西输变电工程	新建		漕运镇
220KV 周湾输变电工程	新建		漕运镇
220KV 周庄输变电工程	新建		山阳街道
110KV 南闸输变电工程	新建		漕运镇
110KV 林集输变电工程	新建		漕运镇
110KV 茭陵输变电工程	新建		苏嘴镇
110KV 森林（范集）输变电工程	新建		范集镇
110kV 博里输变电工程	新建		博里镇
110kV 泾口输变电工程	新建		车桥镇
110kV 穿运输变电工程	新建		淮城街道、河下街道
110kV 福源输变电工程	新建		淮城街道、河下街道
110kV 复兴输变电工程	新建		复兴镇
110kV 高傅输变电工程	新建		淮安区
110kV 韩信输变电工程	新建		淮城街道、河下街道
110kV 红桥输变电工程	新建		顺河镇
110kV 后荡输变电工程	新建		山阳街道
110kV 孔陈输变电工程	新建		山阳街道
110kV 刘伶输变电工程	新建		山阳街道
110kV 流均输变电工程	新建		流均镇
110kV 马甸输变电工程	新建		石塘镇
110kV 南湾输变电工程	新建		山阳街道
110kV 平桥输变电工程	新建		平桥镇
110kV 宋集输变电工程	新建		钦工镇
110kV 苏嘴输变电工程	新建		苏嘴镇
110kV 卫东输变电工程	新建		石塘镇
110kV 溪河输变电工程	新建		施河镇
110kV 席桥输变电工程	新建		山阳街道
110kV 张蔡输变电工程	新建		山阳街道
110kV 镇海输变电工程	新建		山阳街道
110kV 淮城输变电工程	新建		河下街道
板闸输变电工程	新建		河下街道
楚州输变电工程	新建		河下街道
高港输变电工程	新建		山阳街道
花庄输变电工程	新建		山阳街道

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
淮安市淮安区白马湖 110KV 升压输变电工程项目	新建		白马湖农场
淮安 220 千伏范集输变电工程项目	新建		范集镇
江苏国信淮安燃机专用输气管道项目	新建		范集镇
席桥（郎颜）输变电工程	新建		钦工镇、山阳街道
沙滩输变电工程	新建		漕运镇
席桥子母站工程	新建		山阳街道
华能电厂	新建		范集镇
井神电厂	新建		范集镇
七洞变电所	新建		平桥镇
国信复兴风力发电	新建		复兴镇
华润二期风电场	新建		车桥镇、施河镇、流均镇
钦工风电场	新建		钦工镇、山阳街道
三堡风电场	新建		漕运镇
苏嘴顺河风电场	新建		苏嘴镇、顺河镇
白马湖农场风电项目	新建		白马湖农场、范集镇
博里镇分散式风电场	新建		博里镇
苏嘴镇分散式风电场	新建		苏嘴镇、顺河镇
石塘镇分散式风电场	新建		石塘镇
朱桥镇分散式风电场	新建		朱桥镇
平桥镇分散式风电场	新建		平桥镇
新材料风电场	新建		范集镇
中电建发电项目	新建		平桥镇、石塘镇
江苏农垦白马湖分散式风电项目	新建		白马湖农场
惠生风电	新建		钦工镇、苏嘴镇、范集镇、顺河镇
江苏沿海输气管道淮安-建湖-盐城段工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
江苏沿海输气管道淮安支线段工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
青宁输气朱桥分输（门）站	新建		朱桥镇
风光农互补新能源	新建		漕运镇、范集镇、白马湖农场
楚州张兴储气库	新建		石塘镇
井神盐穴储气	新建		山阳街道

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
鑫源光伏发电	改建		漕运镇
中恒风电	新建		钦工镇
河西变电站	新建		淮安区
江苏沿海输气管道淮安储气库支线工程	新建		石塘镇、朱桥镇
淮安区风光综合能源示范项目（集中式风电）	新建		漕运镇
国际商城变电站	新建		
江苏苏盐井神股份有限公司井神盐生产及综合利用项目	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
国家能源集团淮安风光综合能源项目	新建		漕运镇
江苏沿海输气管道淮安-宿迁-徐州段工程项目	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
新奥天然气接收门站及LNG储备站项目	新建		施河镇
江苏滨海LNG外输管道与相关干线管道互联互通工程	新建		朱桥镇、平桥镇
苏北盆地金湖凹陷产能建设	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
其他			
小型垃圾中转站（3座）	新建		山阳街道
中型中转站	新建		淮城街道、河下街道
乡镇垃圾中转站	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
乡镇污水处理厂	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
白马湖水厂	新建		白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
二水厂水泵房	新建		山阳街道
自来水增压站	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
城镇污水处理厂污泥处理处置中心	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
病死畜禽无害化处理收集点	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
白马湖沿线生态建设工程	改扩 建		范集镇、白马湖农场、漕运镇
新 31 号加油站	新建		淮城街道、河下街道
新 32 号加油站	新建		淮城街道、河下街道、山阳街道
新 33 号加油站	新建		山阳街道
新 34 号油汽站	新建		山阳街道
新 35 号油汽混合站	新建		山阳街道
新 36 号加油站	新建		山阳街道
新 37 号加油站	新建		淮城街道、河下街道
席桥加油站	新建		山阳街道
楚州一站加油站	新建		山阳街道
城西加油站	新建		淮城街道、河下街道
环城加油站	新建		淮城街道、河下街道
城南加油站	新建		淮城街道、河下街道
城东加油站	新建		山阳街道
流均取水口	新建		流均镇
流均湖区挖填	新建		流均镇
排泥场	新建		流均镇、车桥镇
城市环卫提升工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
生态建设项目	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
渠北五乡镇燃气	新建		苏嘴镇、钦工镇、顺河镇
井神采矿区	新建		朱桥镇
施河镇消防站	改扩 建		施河镇
盐化工消防站	改扩		范集镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
	建		
青年岗文化遗址	新建		钦工镇
楚州区城市公交停车场项目	新建		车桥镇
乡镇汽车站	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
中小学建设	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
殡仪服务中心（集中守灵）	新建		山阳街道、淮城街道、河下街道、南马厂街道
公益性公墓和骨灰堂建设	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
淮安市楚州区殡仪馆	新建		山阳街道
垃圾集中处置中心	新建		石塘镇
明通污水处理厂二期	新建		山阳街道
村部建设	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
乡村卫生院	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
乡村文化阅览室	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
乡村体育运动场所	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
乡村文化广场	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
幼儿园	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
警务室	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
乡村旅游道路	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
公交站台	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
停车场	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
集镇农贸市场	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
村庄生活垃圾收集站	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
			石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
污水处理设施	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
户用厕所无公害改造	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
公共厕所	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
通信基础设施配套项目	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
农业基础设施建设	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
农村电网改造	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
苏嘴镇垃圾中转站	新建		苏嘴镇
工业园区污水处理厂	新建		车桥镇
钦工消防站	新建		钦工镇
范集镇污水处理厂、垃圾中转站	改建		范集镇
综治中心（水利站）	改建		石塘镇
污水处理厂	改建		车桥镇
垃圾中转站、污水处理厂	改建		流均居委会
新宋苑	新建		钦工镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
山阳幼儿园	新建		河下街道
高铁新城商务区初中、小学	新建		山阳街道
淮安区高铁新城商务区高中	新建		山阳街道
周恩来红军中学南校区	新建		石塘镇
岔溪社区	新建		平桥镇
卢滩社区二期	新建		车桥镇
红庄社区	新建		施河镇
腾飞社区二期	新建		钦工镇
吕舍社区	新建		车桥镇
大胡养老院	改建		苏嘴镇
黄庄基督教会	改建		苏嘴镇
沙吉村委会	改建		苏嘴镇
基督教堂	改建		苏嘴镇
益心村党群服务中心	改建		苏嘴镇
大桥村村委会	改建		苏嘴镇
张陈村村委会	改建		车桥镇
官渡村卫生室	改建		车桥镇
中圩老年活动中心	改建		车桥镇
广福禅寺	改建		车桥镇
延寿宫	改建		淮城街道
龙光阁	改建		淮城街道
城南粮库	改建		河下街道
东庭园林	改建		山阳街道
车北三组客运站	新建		车桥镇
金泰胜二期	新建		钦工镇
车站	新建		钦工镇
粮食仓储物流园	新建		钦工镇
包装及物流	新建		施河镇
大运河浅铺河工文化传承交流中心	新建		漕运镇
消防站	新建		石塘镇
陆河社区道路配套工程	新建		施河镇
新建徐州至淮安至盐城铁路（淮安段）	新建		山阳街道、石塘镇、施河镇、朱桥镇、车桥镇、博里镇
公益公墓（骨灰堂存放点）	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场
大胡村党群服务中心（村委会）	新建		钦工镇
红胡雅苑集中居住项目	新建		钦工镇

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
东支村党群服务中心（村委会）	新建		钦工镇
五里村休闲服务	新建		钦工镇
加油站	新建		钦工镇
镇西村党群服务中心	新建		钦工镇
飞鸽广场	新建		钦工镇
张兴村停车场	新建		石塘镇
西官渡农村合作社	新建		车桥镇
蒋桥社区	新建		车桥镇
卢滩村村委	新建		车桥镇
卢滩村停车场	新建		车桥镇
卢滩小学	新建		车桥镇
何庄居民点	新建		车桥镇
农中新型农村社区	新建		山阳街道
大湾新型农村社区	新建		山阳街道
小岗庄污水处理设施	新建		山阳街道
成灌新型农村社区社区建设	新建		施河镇
成灌村物流中心	新建		施河镇
施河镇燃气供应站	新建		施河镇
施河门站	新建		施河镇
施河镇LNG储配站	新建		施河镇
顺河门站	新建		顺河镇
顺河高压环网	新建		顺河镇
顺河连接盐穴储气库的高压支线及调压站	新建		顺河镇
淮安区电子商务物流园LNG加气站	新建		山阳街道、顺河镇
农画新村居家养老中心	新建		博里镇
农画新村乡村旅游（码头、广场）	新建		博里镇
智能装备产业园加油站	新建		山阳街道
国信淮安盐化工园区燃机热电联产项目及配套水泵房	新建		范集镇
苏盐井神贮气库卤水制盐综合利用工程	新建		平桥镇
餐厨废弃物无害化处置	新建		钦工镇
高铁新区集中供热工程	新建		山阳街道
苏北农房改善公共服务和基础设施建设年度工程	新建		博里镇、漕运镇、车桥镇、范集镇、复兴镇、河下街道、淮城街道、流均镇、平桥镇、钦工镇、山阳街道、施河镇、石塘镇、顺河镇、苏嘴镇、朱桥镇、白马湖农场

项目名称	建设性质	新增用地规模	位置
公交停车场	新建		淮城街道
合计		603.0965	